

## ПРОТОКОЛ

расширенного заседания Совета по содействию развития малого и среднего предпринимательства при главе городского округа Спасск-Дальний

12.03.2019

№ 1

г. Спасск-Дальний

Председательствующий: Митрофанов О.А. – первый заместитель главы Администрации городского округа Спасск-Дальний.

Секретарь: Клюева Н. В. – главный специалист 1 разряда отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики и муниципального заказа Администрации городского округа Спасск-Дальний.

**Присутствовали:** члены Совета по содействию развития малого и среднего предпринимательства при главе городского округа Спасск-Дальний, представители Администрации и Думы городского округа Спасск-Дальний, руководители предприятий, индивидуальные предприниматели в количестве 25 человек.

**Приглашенные:** региональный представитель АО «МСП-банк» Ильчук Алексей Анатольевич.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О кредитных продуктах АО «МСП-банк» на территории Приморского края.

Докладчик: – Ильчук Алексей Анатольевич – региональный представитель АО МСП –банк».

2. Об изменении в земельном законодательстве.

Докладчик: Петик И.Б. – начальник управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний.

3. О правилах благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Спасск-Дальний.

Докладчик: Симоненко О.С. – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Спасск-Дальний.

4. О реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в городском округе Спасск-Дальний на 2019-2010 годы

Докладчик: Бегунков Г.К. – начальник управления экономики и муниципального заказа Администрации городского округа Спасск-Дальний.

5. Общественная экспертиза и улучшение инвестиционного климата в городском округе Спасск-Дальний.

Докладчик: Бегунков Г.К. – начальник управления экономики и муниципального заказа. Содокладчики: начальники управлений Администрации городского округа Спасск-Дальний.

6. Исполнение муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2017-2021 годы» в 2019 году.

Докладчик: Скажутин О.Г. – начальник отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики и муниципального заказа.

7. Разное.

#### **1. СЛУШАЛИ:**

**Ильчука Алексея Анатольевича** – рассказал историю создания «МСП-банка», представил отдельные виды кредитных продуктов.

Отличительной особенностью данного банка является открытие расчетного счета по факту открытия кредита.

Обратил внимание на программу кредитования среднего и малого бизнеса, конечная ставка в 2019 году 8,5%.

Рассказал о технических возможностях подачи заявки на получение кредита.

АИС НГС – программа регистрации субъектов предпринимательства для получения кредита.

Для начинающих бизнесменов, получить кредит до 500 тыс. рублей можно под 10,6%.

Рассказал о программе «Бизнес навигатор».

Бизнес-навигатор МСП – это ресурс для предпринимателей, которые хотят открыть или расширить свой бизнес.

Рассказала о действиях, которые можно совершить с помощью бизнес навигатора:

#### **РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

Презентацию разместить на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний в разделе М.С.П.

#### **2. СЛУШАЛИ:**

Петик Инну Борисовну - сообщила, что с 1 марта 2015 года вступил в силу Федеральный закон от 23 июня 2014 года №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» («Закон»), направленный на регулирование вопросов возникновения, прекращения и осуществления прав на земельные участки, а также изменение действующего порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

Отдельно обратила внимание на порядке перезаключения договоров аренды земельных участков, срок действия которых, истек после вступления в силу нового земельного законодательства, то есть после 01 марта 2015 года.

Так, в соответствии с Законом № 171-ФЗ утратил силу пункт 3 статьи 22 Земельного кодекса РФ, согласно которому по истечении срока договора аренды земельного участка его арендатор имеет преимущественное право на заключение нового договора аренды на землю, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Пунктом 1 статьи 39.6 ЗК РФ закреплено, что после 01.03.2015 предоставление земельных участков в аренду осуществляется по результатам аукционов (конкурентных процедур), за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.

#### **РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

#### **3. СЛУШАЛИ:**

Симоненко Ольгу Сергеевну – сообщила о внесении изменений в Правила благоустройства и санитарного содержания территорий городского округа Спасск-Дальний, утвержденный решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 28.12.2016 № 99-НПА (в редакции решения Думы № 13 –НПА от 02.03.2018).

Данные изменения коснулись порядка определения прилегающих территорий к границам зданий, сооружений, ограждений, строительных площадок, земельных участков, объектов торговли, и иным объектам, находящимся в собственности, владении, пользовании у юридических или физических лиц.

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

**Митрофанов Олег Андреевич** - сообщил о том, что в городе началась санитарная обрезка деревьев. Призвал предпринимателей и руководителей предприятий обратить внимание на состояние фасадов своих зданий, уборку прилегающих территорий, наличие урн возле зданий. С 01.04.2019 года начинаются рейдовые мероприятия по оценке санитарного состояния городского округа.

#### **РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

#### **4. СЛУШАЛИ:**

Бегункова Геннадия Константиновича – сообщил, что увеличение численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей достигается внедрением Стандарта улучшения инвестиционного климата в городском округе Спасск-Дальний. Распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 09.01.2019 № 2-ра «О реализации Стандарта улучшения инвестиционного климата в городском округе Спасск-Дальний на 2019-2020 годы утверждена дорожная карта на 2019-2020 годы.

Рассказал о направлениях, которые затрагиваются в Стандарте улучшения инвестиционного климата в городском округе.

#### **РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

#### **5. СЛУШАЛИ:**

Бегункова Г.К. – в городском округа Спасск-Дальний разработан инвестиционный паспорт городского округа Спасск-Дальний. Документ размещен на сайте Администрации городского округа в разделе инвестиции. Предлагаем обсудить данный документ для внесения изменений с учетом замечаний и предложений. Рассмотрение инвестиционного паспорта с учетом всех замечаний и предложений будет предложено на очередном Совете предпринимателей.

#### **РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

#### **6. СЛУШАЛИ:**

Скажуткина О.Г. - проинформировал участников об исполнении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2017-2021 годы» в 2017-2018 годах.

Согласно данной программе в 2019 году бюджетом городского округа Спасск-Дальний предусмотрено 500 тысяч рублей. Средства иных вышестоящих бюджетов в этом году не предусмотрены.

Администрацией городского округа Спасск-Дальний внесено предложение использования данных средств на субсидирование части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с приобретением основных средств используемых в ходе предпринимательской деятельности.

Все присутствующие на заседании Совета согласились с данным предложением использования средств программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2017-2021 годы».

#### **РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

#### **7. СЛУШАЛИ:**

Бегункова Геннадия Константиновича - проинформировал участников о конкурсе «Ежегодная общественная премия «Регионы – устойчивое развитие» и указал ссылку, по которой можно узнать о сроках и условиях проведения данного мероприятия.

Дополнительно сообщил, что Минвостокразвития РФ в период с 01 ноября 2018 по 01 апреля 2019 года проводит отбор инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Дальнего Востока с привлечением средств из федерального бюджета. Также указал на ссылку в раздаточном материале, по которой можно ознакомиться с заявкой на участие в отборе инвестиционных проектов,

методическими рекомендациями по порядку оформления и подачи документов для участия в отборе инвестиционных проектов.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Качан Виктор Алексеевич** – исполнительный директор ИП Кравцова, занимающийся производством меда.

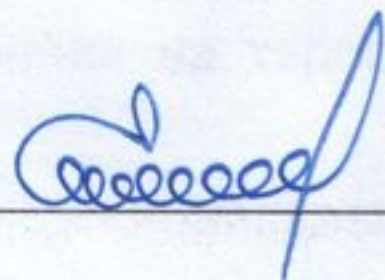
Высказал о проблеме реализации готовой продукции в Китае. Объяснил, даже имея покупателя в Китае, практически невозможно переправить свою продукцию за границу, сложности в прохождении ХАССП, отсутствие соглашений между странами продавца и покупателя и тем самым отсутствия единых требований к качеству продукции.

Митрофанов Олег Андреевич предложил озвучивать данную проблему на краевом уровне.

**РЕШИЛИ:**

Индивидуальному предпринимателю Кравцову в письменном виде обратиться в адрес Администрации городского округа Спасск-Дальний с формулировкой существующей проблемы для дальнейшего направления информации в краевые структуры.

Первый заместитель главы Администрации  
городского округа Спасск-Дальний,  
председательствующий

  
\_\_\_\_\_ О.А. Митрофанов

Секретарь Совета по содействию  
развития малого и среднего предпринимательства

  
\_\_\_\_\_ Н.В. Клюева

 18.03.19г.