

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Совета по содействию развития малого и среднего**  
**предпринимательства при главе городского округа Спасск-Дальний**

29.08.2017

№ 2

г. Спасск-Дальний

Председательствующий Воркова В.А. - первый заместитель главы  
Совета: Администрации городского округа  
Спасск-Дальний

Секретарь: Ключева Н.В. - главный специалист 1 разряда отдела  
муниципального заказа и  
потребительского рынка управления  
экономики и муниципального заказа  
Администрации городского округа  
Спасск-Дальний

Присутствовали:

1. Бегунков  
Геннадий Константинович - начальник управления экономики и  
муниципального заказа Администрации  
городского округа Спасск-Дальний;
2. Скажутин  
Олег Георгиевич - начальник отдела муниципального заказа  
и потребительского рынка управления  
экономики и муниципального заказа  
Администрации городского округа Спасск-  
Дальний;
3. Иванова  
Ирина Николаевна - директор ООО «Виза», председатель  
некоммерческого партнерства «Союз  
предпринимателей «Наш город»;
4. Косьяненко  
Владимир Леонидович - индивидуальный предприниматель;
5. Митрофанов  
Олег Андреевич - генеральный директор ООО  
«СпасскЖилСервис»;
6. Хомяков Андрей  
Викторович - генеральный директор ООО  
«Приморский механический завод».

В работе Совета приняли участие:

Сидельников Андрей  
Геннадьевич

- начальник отдела по исполнению  
административного законодательства  
Администрации городского округа  
Спасск-Дальний;

Петик Инна Борисовна

- начальник управления земельных и  
имущественных отношений  
Администрации городского округа  
Спасск-Дальний.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исполнении муниципальной программы поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в части оказания финансовой поддержки.

Докладчик: Скажутин О.Г. - начальник отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики и муниципального заказа Администрации городского округа Спасск-Дальний.

2. О едином перечне поддержки моногородов.

Докладчик: Бегунков Г.К. – начальник управления экономики и муниципального заказа Администрации городского округа Спасск-Дальний.

3. О соблюдении Правил благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Спасск-Дальний.

Докладчик: Сидельников А.Г. – начальник отдела по исполнению административного законодательства – председатель административной комиссии.

4. Порядок формирования Перечня административно-деловых, торговых центров (комплексов), в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость.

Докладчик: Петик И.Б. – начальник управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний.

Открыла заседание Совета первый заместитель главы Администрации городского округа Спасск-Дальний Воркова Виктория Александровна, председательствующий Совета по содействию развития малого и среднего предпринимательства при главе городского округа Спасск-Дальний.

Озвучила повестку заседания и предложила начать работу Совета.

#### 1. СЛУШАЛИ:

Скажутина О.Г. – постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 22.12.2016 № 572-па утверждена муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2017-2019 годы». Программа обнародована на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний. Программа действует с 2008 года. В части

финансовой поддержки она была приостановлена в 2015 и 2016 годах. В 2017 году субсидии из всех уровней бюджета составляют 3 млн. рублей.

Постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 30.01.2017 № 35-па утвержден Порядок оказания финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства городского округа Спасск-Дальний, производящим и реализующим товары (работы, услуги) предназначенные для внутреннего рынка Российской Федерации и (или) экспорта. Данный Порядок обнародован на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний. Согласно Порядка финансовая поддержка происходит в виде возмещения 100% авансового платежа по договору лизинга, но не более 3 млн. рублей. Дата окончания приема заявок на оказание финансовой поддержки продлена до 01 октября 2017 года. В настоящее время заявок в Администрацию городского округа Спасск-Дальний не поступало.

#### ВЫСТУПИЛИ:

Бегунков Г.К. - в дополнение к выступающему по первому вопросу призвал присутствующих членов Совета активно участвовать в программе развития среднего и малого предпринимательства и уже в настоящее время заявить о своих намерениях в получении субсидий, на основании чего сотрудники Администрации могли бы заявить о большей сумме на 2018 год.

#### РЕШИЛИ:

Довести до предпринимательского сообщества города о возможности получить финансовую поддержку, подав заявку в Администрацию городского округа Спасск-Дальний.

#### 2. СЛУШАЛИ:

Бегункова Г.К. – на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний размещена новая вкладка «Инвестиции», в котором размещены инвестиционный паспорт городского округа Спасск-Дальний, состав Управляющего совета по реализации мероприятий программы развития моногородов и привлечения инвестиций, а также информация для инвесторов.

#### РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

#### 3. СЛУШАЛИ:

Сидельникова А.Г. – в очередной раз обращаем внимание предпринимателей и руководителей организаций на необходимость соблюдения Правил благоустройства и санитарного содержания территорий. Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования регулируется «Правилами благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Спасск-Дальний», утвержденные решением Думы ГО Спасск-Дальний от 28.12.2016 г.

В соответствии с Правилами собственники, владельцы, пользователи обязаны обеспечить содержание в чистоте принадлежащих им земельных участков и прилегающих к ним территориях.

Санитарная очистка территории ГО Спасск-Дальний в осенне-зимний период проводится с 1 ноября по 14 апреля и предусматривает уборку и вывоз снега, льда,

снежно-ледяных отложений, отходов производства, отходов растительного происхождения (в т.ч. сухой травы), ликвидацию зимней скользкости.

В случае не соблюдения правил благоустройства и санитарного содержания территории городского округа Спасск-Дальний, индивидуальные предприниматели, юридические и физические лица будут привлекаться к административной ответственности в соответствии со ст. 7.21 Закона Приморского края № 44-КЗ от 05.03.2007 «Об административных правонарушениях в Приморском крае».

#### ВЫСТУПИЛИ:

Иванова И.Н. – поинтересовалась ведет ли Администрация городского округа работу по подготовке к зимнему периоду в части обслуживания и уборки улиц от снега и льда.

Обозначила проблему в части отсутствия мест вывоза и складирования убранного снега, а также телефона, по которому можно узнать всю информацию по складированию снега. Предложила назначить ответственного, с которым можно решать вопросы по вывозу снега и получать всю необходимую информацию.

Косьяненко В.Л. – сообщил о многочисленных случаях несанкционированного размещения рекламы в городе (расклеенные листовки на фасадах, остановках, столбах и иных неустановленных местах).

Петик И.Б. – сообщила о проведении рейдов 1 раз в квартал в рамках незаконного размещения рекламы на территории городского округа и обнаружении постоянных нарушений по правилам размещения рекламных конструкций. Призвала всех присутствующих соблюдать законодательство в сфере размещения рекламы.

#### РЕШИЛИ:

Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Спасск-Дальний назначить специалиста, ответственного за вывоз и складирование снега, проинформировать предпринимателей и руководителей организаций, сообщив его номер телефона.

#### 4. СЛУШАЛИ:

Петик И.Б. – в порядке выполнения постановления Администрации Приморского края от 08.04.2015 № 105-па Администрацией городского округа Спасск-Дальний формируется и направляется в департамент земельных и имущественных отношений Приморского края перечень административно-деловых центров, а также торговых центров (комплексов) и помещений в них, а также нежилых помещений, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета объектов недвижимости предусматривает размещение торговых объектов, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость.

В настоящее время формируется Перечень офисных объектов, перечень Торговых объектов, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество определяется как кадастровая стоимость на 2018 год. Предварительно в этот перечень вошел 261 объект недвижимости.

**ВЫСТУПИЛИ:**

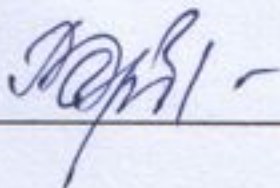
Косьяненко В.Л. – предложил внести изменения в генеральный план развития городского округа Спасск-Дальний, так как существующий генеральный план искусственно завысил кадастровую оценку объектов недвижимости и соответственно значительно увеличил налоговое бремя предпринимателей по налогу на имущество.

Воркова В.А. – сообщила о появившейся возможности органов местного самоуправления в судебном порядке оспаривать понижение кадастровой стоимости объектов недвижимости.


**РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

Первый заместитель главы Администрации  
городского округа Спасск-Дальний,  
председательствующий Совета по содействию развития  
малого и среднего предпринимательства

 В.А. Воркова

Секретарь Совета по содействию  
развития малого и среднего предпринимательства

 Н.В. Клюева