

ПРОТОКОЛ
заседания инвестиционного комитета
при главе городского округа Спасск-Дальний

03 марта 2025 года

№ 1

Председатель – Врадий Л.В. – исполняющий обязанности главы городского округа Спасск-Дальний

Присутствовали: 6 человек (список прилагается).

Повестка заседания инвестиционного комитета:

1. Реализации инвестиционных проектов.
2. О постановке на кадастровый учет земельного участка инвестиционной площадки производственно-логистического ХАБА (Технопарк).

СЛУШАЛИ:

Бабкову, Елену Алексеевну-начальника управления экономики и предпринимательства, с информацией об реализации инвестиционных проектов.

1. ООО «Трансгаз СПГ» подана заявка на аукцион по аренде земельного участка. Аукцион пройдет с 04.03.25 по 16.03.25.
2. ООО «Приморский кабельный завод» инвестиционный проект в процессе реализации. Земельный участок поставлен на кадастровый учет, присвоен кадастровый номер 25:32:021001:719. Направлен запрос представителями ООО «Приморский кабельный завод» в АО «ДРСК» по техническому подключению к энергоресурсам.
3. ООО «Промметпласт ДВ». В настоящее время инвестор ведет переговоры с представителем предприятия АО «Спасскцемент» по подбору земельного участка.
4. ООО «Завод цинкования». Получили кредит 500 млн. рублей. На 200 млн. рублей заключен контракт на разработку технической документации и поставку оборудования. Запуск работы завода планируют в 2026 году. В настоящее время проходит стадию согласования экологической и технической экспертизы.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

СЛУШАЛИ:

Драгунову Светлану Александровну- начальник отдела по управлению земельными ресурсами управления земельных, имущественных отношений и градостроительства, с информацией о постановке на кадастровый учет земельного участка инвестиционной площадки производственно-логистического ХАБА (Технопарк).

На сегодняшний день осуществлен переход зоны из сельскохозяйственной в зону промышленно-производственную. Далее планируется межевание земельного участка (срок до 2-х недель), постановка на кадастровый учет (срок 1 неделя). После постановки на кадастровый учет управлению ЖКХ (отв.Симоненко) в срок до 3-х рабочих дней необходимо направить запрос в ресурсоснабжающие организации о технических условиях подключения.

После получения сведений от ресурсоснабжающих организаций, провести процедуру передачи земельного участка в ООО «КРПК» (отв. Петик, Бабкова).

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

Председатель инвестиционного комитета



Л.В. Врадий

Секретарь инвестиционного комитета



О.В. Осседец

С. Петик -