Утвержден

решением Думы

городского округа Спасск-Дальний

от 22 февраля 2024 г. № 12-НПА

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества городского округа Спасск-Дальний, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства

|  |  |
| --- | --- |
|  | - имущество, свободное от прав третьих лиц |
|  | - имущество, предоставленное субъектам МСП и самозанятым гражданам |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта | Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества | Наименование объекта учета | Сведения о недвижимом имуществе | | | | | | | | |
| Основная характеристика объекта недвижимости | | | | Кадастровый номер | | | Техническое состояние объекта недвижимости | |
| Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Единица измерения (для площади – кв.м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб.м) | Номер | | Тип (кадастровый, условный, устаревший) |  | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | |
| 1 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Линейная, д. 1а | Нежилые помещения | Нежилые помещения в здании, 1 этаж, номера на поэтажном плане 6,7,8,9,13 | 49,5 | Нежилые помещения (торговые) | кв.м | 25:32:000000:7127 | | кадастровый | Пригодно к эксплуатации | |
| 2 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  пер. Офицерский,  д. 7, кор. 1 | Здание оперативного дежурного | Нежилое здание, этажность - 1 | 17,8 | Нежилое здание | кв.м | 25:32:020203:180 | | кадастровый | Пригодно к эксплуатации | |
| 3 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  пер. Офицерский,  д. 7, кор. 2 | Здание -производственный участок (группа ВКХ) | Нежилое здание, этажность - 1 | 151,6 | Нежилое здание | кв.м | 25:32:020203:181 | | кадастровый | Пригодно к эксплуатации | |
| 4 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Красногвардейская, д. 69/2 | Нежилые помещения | Нежилые помещения, 1 этаж, номера на поэтажном плане 3-14, 18-24 | 210,9 | Нежилые помещения (офисные) | кв.м | 25:32:020901:3641 | | кадастровый | Пригодно к эксплуатации | |
| 5 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Красногвардейская, д. 104/2 | Нежилое помещение | Нежилое помещение, 1 этаж, номера на поэтажном  плане 5 | 28,4 | Нежилые помещения (офисные, торговые) | кв.м | 25:32:020901:3428 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |
| 6 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Красногвардейская, д. 104/2, пом. 39 | Нежилое помещение | Нежилое помещение, 1 этаж | 34,6 | Нежилые помещения (офисные, торговые) | кв.м | 25:32:020901:3676 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |
| 7 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Красногвардейская, д. 104/2, пом. 40 | Нежилое помещение | Нежилое помещение, 1 этаж | 16,5 | Нежилые помещения (офисные, торговые) | кв.м | 25:32:020901:3679 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |
| 8 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний, ул. Советская,  д. 5 | Здание (мастерская) | Здание (мастерская) | 235,0 | Здание (мастерская) | кв.м | 25:32:010000:00:00000/0:10000 | | условный | Пригодно к эксплуатации | |
| 9 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 228 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. 3-я Загородная,  д. 2а | Земельный участок | Земельный участок | 20099,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:298 | | кадастровый |  | |
| 10 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 78 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. 3-я Загородная,  д. 2а | Земельный участок | Земельный участок | 13926,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:297 | | кадастровый |  | |
| 11 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 147 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Горького,  д. 76 | Земельный участок | Земельный участок | 4638,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:296 | | кадастровый |  | |
| 12 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 92 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Горького,  д. 94 | Земельный участок | Земельный участок | 11923,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:302 | | кадастровый |  | |
| 13 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 102 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. 3-я Загородная,  д. 2а | Земельный участок | Земельный участок | 9595,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:292 | | кадастровый |  | |
| 14 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Парковая, д. 44 | Нежилые помещения | Нежилое помещение в здании, 1 этаж, номера на поэтажном плане 18 | 49,9 | Нежилые помещения (офисные) | кв.м | 25:32:000000:280  (кадастровый номер здания) | | кадастровый | Пригодно к эксплуатации | |
| 15 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний | Оборудование | Весы автомобильные электронные |  | Весы автомобильные электронные |  |  | |  |  | |
| 16 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Парковая, д. 55 | Нежилые помещения | Нежилое помещение в здании, 1 этаж | 88,9 | Нежилые помещения (офисные, торговые, складские) | кв.м | - | | - | Пригодно к эксплуатации | |
| 17 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 1017 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Спортивная,  д. 40 | Земельный участок | Земельный участок | 4112,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:010601:537 | | кадастровый |  | |
| 18 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 25 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Герцена, д. 18 | Земельный участок | Земельный участок | 1400,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:021102:1049 | | кадастровый |  | |
| 19 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 388 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. 3-я Загородная,  д. 2а | Земельный участок | Земельный участок | 8855,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:299 | | кадастровый |  | |
| 20 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 252 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. 3-я Загородная,  д. 2а | Земельный участок | Земельный участок | 4273,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020701:291 | | кадастровый |  | |
| 21 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Парковая,  территория городского рынка | Оборудование | Торговый прилавок площадью  9,83 кв.м |  |  |  | - | | - |  | |
| 22 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Юбилейная, 34 | Нежилые помещения | Нежилые помещения, 1 этаж, номера по экспликации на поэтажном плане 14, 21 | 11,2 | Нежилые помещения (складские) | кв.м | - | | - | Пригодно к эксплуатации | |
| 23 | Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – жилой дом. Участок находится примерно в 526 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира:  Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Белинского,  д. 11 | Земельный участок | Земельный участок | 27505,0 | Земельный участок | кв.м | 25:32:020301:954 | | кадастровый |  | |
| 24 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Пионерская, 1 | Нежилое помещение | Нежилое помещение в здании, 1 этаж | 54,7 | Общественное питание | кв.м | - | | кадастровый | Пригодно к эксплуатации | |
| 25 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Юбилейная, 14 | Нежилые помещения | Нежилые помещения - подвал | 586,5 | Складские, офисные | кв.м | 25:32:010501:2833 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |
| 26 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Красногвардейская, 77б | сооружение | Защитное сооружение гражданской обороны | 1536,4 | Складское, хранение автомобильного транспорта | кв.м | 25:32:000000:6744 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |
| 27 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Ленинская, 36а | сооружение | Защитное сооружение гражданской обороны | 522,0 | Складское | кв.м | 25:32:010402:218 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |
| 28 | Приморский край,  г. Спасск-Дальний,  ул. Советская, 53 | сооружение | Защитное сооружение гражданской обороны | 606,3 | Складское, хранение автомобильного транспорта | кв.м | 25:32:000000:1149 | | кадастровый | Требует капитального ремонта | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Сведения о движимом имуществе | | | | | Сведения о правообладателе и о правах третьих лиц на имущество | | | |
| Категория земель | Вид разрешенного использования | Государственный регистрационный знак (при наличии) | Марка, модель | Год выпуска | Состав (принадлежности) имущества | Для договоров аренды и безвозмездного пользования | | | Наименование правообладателя | Наличие ограниченного вещного права на имущество |
| Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество | | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | | 18 | 19 | 20 |
|  |  |  |  |  |  | да | | 31.08.2028 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 31.12.2029 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 31.12.2029 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 31.12.2026 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 31.12.2028 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
| Земли населенных пунктов | Промышленные предприятия V класса опасности |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
| Земли населенных пунктов | Промышленные предприятия V класса опасности |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
| Земли населенных пунктов | Промышленные предприятия V класса опасности |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
| Земли населенных пунктов | Промышленные предприятия V класса опасности |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
| Земли населенных пунктов | Промышленные предприятия V класса опасности |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  | Весы автомобильные электронные  НИМБУС-6-60, 12 м 60 т (сплошной платформенный тип) | 2019 |  | да | | 31.12.2026 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 10.02.2071 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 11.10.2024 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 01.05.2028 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | да | | 31.12.2028 | городской округ Спасск-Дальний | нет |
| Земли населенных пунктов | Пищевая промышленность |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |
|  |  |  |  |  |  | нет | |  | городской округ Спасск-Дальний | нет |