

Показатели подлежащие раскрытию в сфере управления многоквартирными домами

Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Спассктеплоэнерго"
Руководитель	Дрыгин Олег Анатольевич
Реквизиты свидетельства о государственной регистрации	Серия 25 № 003075693, выданное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №93 по Приморскому краю. Дата выдачи - 26 сентября 2005 года
Почтовый адрес	692243, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Заводская, 17
Адрес фактического местонахождения	692243, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Заводская, 17
Контактные телефоны	(42352) 2-45-95, 2-22-01, 2-46-29, 2-10-36
Официальный сайт	Нет
Адрес электронной почты	ste_70@mail.ru
Режим работы организации:	Понедельник-пятница, 8 ⁰⁰ - 12 ⁰⁰ ч., 13 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ ч. Суббота, воскресенье - выходные дни.
Часы личного приема граждан руководителем:	Понедельник, 16 ⁰⁰ - 17 ⁰⁰ ч.
Режим работы диспетчерской службы:	Круглосуточно
Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации на основе договора управления:	см. перечень домов
Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты в 2009 г.:	Многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления были расторгнуты нет.
Сведения о членстве в саморегулируемой организации:	Член саморегулируемой организацией некоммерческого партнёрства по защите прав и законных интересов жилищно-коммунальных организаций "ЖКХ-Групп" Свидетельство серии 25 №0042 от 05 февраля 2010 г. Адрес: 680030, г.Хабаровск, ул. Постышева, 22А, офис 308 Официальный сайт: www.gkhgroup.ru
Основные показатели:	см. основные показатели
Услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества:	см. услуги
Порядок и условия оказания услуг:	
Проект договора:	см. файл "Проект договора"
План работ и сведения о выполнении за 2009 г.:	см. план работ и сведения о выполнении
Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2009 г.:	По 1 случаю по адресам: ул. Краснознаменная, 35; ул. Красногвардейская, 87/5; ул. Краснознаменная, 35; ул. Красногвардейская, 71 - всего 4 случая
Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг за 2009 г.:	Случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг нет.
Сведения о соответствии качества оказанных услуг государственным и иным стандартам:	Сертификат соответствия серия 27/0103 №0238 код У требованиям стандарта "Сертификация услуг по управлению многоквартирным домом" ROSS RU 0104.ЖЧ 07-001 Системы добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе Российской Федерации "РОСЖИЛКОММУНЦЕРТИФИКАЦИЯ" №РОСС RU.O104.04ЖС00 Министерства регионального развития Российской Федерации
Информация о стоимости работ:	см. описание работ и тарифы
Информация о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы:	см. тарифы коммунальных ресурсов

**Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении
управляющей организации на основе договора управления**

Адрес (улица, №дома)	Площадь, м.кв.
1	2
АНГАРСКАЯ УЛ 1	134
АНГАРСКАЯ УЛ 10	273,5
АНГАРСКАЯ УЛ 12	91,2
АНГАРСКАЯ УЛ 9	130,3
ГОРЬКОГО УЛ 25	551,5
ГОРЬКОГО УЛ 35	2841,7
ГОРЬКОГО УЛ 41	361,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 100	2470,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 100/1	3165,7
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 100/2	3387
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 100/3	3175,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 100/4	3076,2
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 101	1782,7
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 102	3140,5
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 102/1	3113,36
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 102/3	3883,5
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 103	1829,7
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 104	2070
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 104/1	3158,3
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 104/4	3900,3
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 104/5	3131,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 105	4430
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 106	1974,9
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 106/1	3164,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 106/2	3102,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 106/3	3292,6
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 107	1800
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 108/1	1506,4
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 108/2	3197,2
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 108/3	2688,3
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 110	1103
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 110/1	1528,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 110/2	3179,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 112	2537,5
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 112/1	3160,5
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 112/2	3148,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 114	2000,6
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 114/1	3068,9
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 114/2	3099,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 114/3	2610,5
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 120	520,9
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 126	558
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 71	5659,2
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 71/1	4348,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 73/2	1834,9
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 75	3373,7
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 77	3250
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 79	3354,5
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 81	4341,3
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 81/1	4466,4
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 83	3330,1

КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 85	3111,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 87	3188,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 87/1	4340
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 87/2	4400,9
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 87/3	4305,83
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 87/4	5678,8
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 87/5	4440,3
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 89	3276,3
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 91	2693,9
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 91/1	2961,4
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 93	3298,1
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 95	3735,12
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 97	4396,7
КРАСНОГВАРДЕЙСКАЯ УЛ 99	2829,8
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 31	2698
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 35	3618,9
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 37	3155,4
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 37А	2563,1
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 39	2919,6
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 41А	1380,8
КРАСНОЗНАМЕННАЯ УЛ 43	2901
О.КОШЕВОГО УЛ 11	822
О.КОШЕВОГО УЛ 17	1103,2
О.КОШЕВОГО УЛ 22	3091,8
О.КОШЕВОГО УЛ 23	818,5
О.КОШЕВОГО УЛ 26	3032,6
О.КОШЕВОГО УЛ 32	2829,2
О.КОШЕВОГО УЛ 36	2911
ПРИМОРСКАЯ УЛ 10	482,2
ПРИМОРСКАЯ УЛ 10А	361,6
РОССИЙСКАЯ УЛ 5	1303,3
МУХИНСКИЙ ПЕР 8	2859,6
ПАРКОВАЯ УЛ 41	4448,1
ПАРКОВАЯ УЛ 43	2234,6
ПАРКОВАЯ УЛ 47	2935,2
ПАРКОВАЯ УЛ 49	4394,1
ПАРКОВАЯ УЛ 51	2138,3
ПАРКОВАЯ УЛ 55	4367,4
ПАРКОВАЯ УЛ 66	4525,1
СОВЕТСКАЯ УЛ 116	3684,1
СОВЕТСКАЯ УЛ 118	5142,6
СОВЕТСКАЯ УЛ 120	2983,2
СОВЕТСКАЯ УЛ 122	2961
СОВЕТСКАЯ УЛ 124	4469,4
СОВЕТСКАЯ УЛ 126	3011,1
СОВЕТСКАЯ УЛ 128	2995,1
СОВЕТСКАЯ УЛ 130	3982,2
СОВЕТСКАЯ УЛ 132	5897,1
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 10	2934,4
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 12	4401,6
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 13	2762,1
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 14	2992,3
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 18	2690,6
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 18/1	2735,8
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 18/2	2719,2
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 2	2985,6
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 22	2713
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 22/1	2681,2
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 24	4616,8

ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 28	2954,4
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 30	2952,7
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 32	2694,2
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 34	2263,2
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 36	2873,2
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 4	2696,8
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 40	2917,2
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 42	2861,5
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 6	2513,4
ЮБИЛЕЙНАЯ УЛ 8/1	2680,5
ШОЛОХОВА УЛ 12	1283,7

Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации, осуществляющие деятельность в сфере управления многоквартирными домами

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4
1	<i>Сведения о доходах, полученных за оказанием услуг по управлению многоквартирными домами</i>		
1.1	Выручка (начисленная), без НДС	тыс. руб.	38 460
1.2	Задолженность собственников на 01.01.2010 г.	тыс. руб.	11 674
2	<i>Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами</i>		
2.1	Себестоимость работ (услуг)	тыс. руб.	23 159
2.2	Общехозяйственные расходы, относящиеся на деятельность организации в сфере управления многоквартирными домами	тыс. руб.	2 910

Годовая бухгалтерская отчетность (см. файлы "Бухгалтерский баланс", "Отчет о прибылях и убытках", "Отчет о движении денежных средств", "Отчет об изменениях капитала", "Приложение к балансу").

Услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества

№ п/п	Услуги, оказываемые управляющей организацией в отношении общего имущества
1	2
1	Проведение технических осмотров.
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества.
3	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов.
4	Текущий ремонт и содержание общего имущества.
5	Подготовка дома к сезонной эксплуатации.

№ п/п	Услуги, связанные с достижением целей управления многоквартирным домом
1	2
1	Услуги, оказываемые управляющей организацией по обеспечению поставки в многоквартирный дом коммунальных ресурсов.
2	Учет собственников помещений в многоквартирном доме.

Информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации

№ п/п	Описание работы	Периодичность	Руб. на 1 кв.м. с НДС
1	2	3	4
	Перечень оказываемых услуг		
1	Содержание мест общего пользования		
1.1	Содержание кровель и подвальных помещений	по мере необходимости	1,50
1.2	Содержание малых форм, детских площадок, и земельных насаждений	по мере необходимости	
1.3	Аварийное обслуживание	по мере необходимости	
1.4	Дератизация, дезинсекция	1 раз в год	
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома		
2.1	Подметание земельного участка в летний период	2 раза в неделю	2,24
2.2	Уборка мусора с газона, очистка урн	3 раза в неделю	
2.3	Сдвигка и подметание снега, посыпка песком дорожек	по мере необходимости	
2.4	Вывоз твердых бытовых отходов, уборка мусора на контейнерных площадках	ежедневно	
3	Подготовка дома к сезонной эксплуатации		
3.1	Укрепление водосточных труб, колен и воронок.	один раз в год	1,36
3.2	Консервация системы центрального отопления.		
3.3	Ремонт просевших отмосток.		
3.4	Замена разбитых стекол, окон и дверей в местах общего пользования и вспомогательных помещениях.		
3.5	Утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях.		
3.6	Укрепление и ремонт парапетных ограждений.		
3.7	Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления.		
3.8	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов.		
3.9	Проверка состояния продухов в цоколях зданий.		
4	Текущий ремонт мест общего пользования		
4.1	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмосток и входов в подвалы.	по мере необходимости	2,54
4.2	Герметизация стыков (межпанельных швов, трещин в кирпичной кладке стен), заделка и восстановление архитектурных элементов, смена небольших участков обшивки деревянных наружных стен, восстановление кирпичной кладки несущих стен.		
4.3	Частичная смена отдельных элементов перекрытий, заделка швов и трещин в местах общего пользования, их укрепление и окраска.		
4.4	Восстановление или замена отдельных участков и элементов лестниц, балконов, крылец (козырьки над входами в подъезды, подвалы).		
4.5	Замена, восстановление отдельных участков полов в местах общего пользования.		
4.6	Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, технических помещениях, в других общедомовых вспомогательных помещениях в связи с аварийными ситуациями (пожар, затопление и др.)		
4.7	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних общедомовых систем центрального отопления.		
4.8	Установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних общедомовых систем водоснабжения, канализации.		
4.9	Восстановление работоспособности общедомовой системы электроснабжения и электротехнических устройств (за исключением внутриквартирных устройств и приборов, а также приборов учета электрической энергии, расположенных в местах общего пользования).		
4.10	Восстановление работоспособности общедомовой системы вентиляции.		
4.11	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств мусоропроводов, крышек клапанов и шиберных устройств.		
4.12	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, дорожек и оборудования бельевых и детских площадок, площадок для контейнеров-мусоросборников в границах территорий, закрепленных за домом.		
5	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт		
5.1	Устранение незначительных неисправностей в общедомовых системах центрального отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранение течи в трубопроводах, приборах и арматуре, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, вантозов, компенсаторов, регулирующих кранов вентилей, задвижек, очистка от накипи запорной арматуры и др.).	1 раз в год	2,73
5.2	Устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в местах общего пользования.		
5.3	Прочистка канализационного лежачка в подвальных помещениях и технических этажах.		
5.4	Проверка исправности канализационных вытяжек.		
5.5	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах.		
5.5	Промазка суриковой замазкой свищей, участков гребней стальной кровли и др.		
5.6	Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов.		

Сведения об конструктивных особенностях и уровне износа многоквартирных домов

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Кол-во, квартир	Кол-во подъездов, шт.	Материал стен	Срок эксплуатации, лет	Уровень износа зданий
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ангарская УЛ 1	1991	1	2	0	панель	18	12,6
2	Ангарская УЛ 9	1959	1	2	0	кирпич.	50	40
3	Ангарская УЛ 10	1962	2	8	1	кирпич.	47	37,6
4	Ангарская УЛ 12	1965	1	2	0	кирпич.	44	35,2
5	Горького УЛ 41	1972	2	8	1	кирпич.	37	29,6
6	Горького УЛ 25	1940	2	8	2	шл-бл.	69	69
7	Горького УЛ 35	1992	5	59	4	панель	17	11,9
8	Красногвардейская УЛ 71	1975	5	119	8	панель	34	23,8
9	Красногвардейская УЛ 71/1	1976	5	90	6	панель	33	23,1
10	Красногвардейская УЛ 73/2	1991	4	35	2	кирпич.	18	14,4
11	Красногвардейская УЛ 75	1974	5	70	4	кирпич.	35	28
12	Красногвардейская УЛ 77	1973	5	69	4	кирпич.	36	28,8
13	Красногвардейская УЛ 79	1972	5	70	4	кирпич.	37	29,6
14	Красногвардейская УЛ 81	1975	5	90	6	панель	34	23,8
15	Красногвардейская УЛ 81/1	1980	5	89	6	панель	29	20,3
16	Красногвардейская УЛ 83	1969	5	70	4	кирпич.	40	32
17	Красногвардейская УЛ 85	1969	5	70	4	кирпич.	40	32
18	Красногвардейская УЛ 87	1969	5	68	4	кирпич.	40	32
19	Красногвардейская УЛ 87/1	1972	5	89	6	панель	37	25,9
20	Красногвардейская УЛ 87/2	1972	5	90	6	панель	37	25,9
21	Красногвардейская УЛ 87/3	1974	5	90	6	панель	35	24,5
22	Красногвардейская УЛ 87/4	1976	5	119	8	панель	33	23,1
23	Красногвардейская УЛ 87/5	1978	5	90	6	панель	31	21,7
24	Красногвардейская УЛ 89	1969	5	70	4	кирпич.	40	32
25	Красногвардейская УЛ 91	1971	5	56	4	кирпич.	38	30,4
26	Красногвардейская УЛ 91/1	1980	5	60	4	панель	29	20,3
27	Красногвардейская УЛ 93	1970	5	69	4	кирпич.	39	31,2
28	Красногвардейская УЛ 95	1980	5	78	6	кирпич.	29	23,2
29	Красногвардейская УЛ 97	1982	5	90	6	панель	27	18,9
30	Красногвардейская УЛ 99	1993	5	60	4	панель	16	11,2
31	Красногвардейская УЛ 100	1966	5	59	3	кирпич.	43	34,4
32	Красногвардейская УЛ 100/1	1974	5	70	4	кирпич.	35	28
33	Красногвардейская УЛ 100/2	1970	5	70	4	кирпич.	39	31,2
34	Красногвардейская УЛ 100/3	1973	5	70	4	кирпич.	36	28,8
35	Красногвардейская УЛ 100/4	1977	5	70	4	кирпич.	32	25,6
36	Красногвардейская УЛ 101	1989	3	30	3	кирпич.	20	16
37	Красногвардейская УЛ 102	1967	5	70	4	кирпич.	42	33,6
38	Красногвардейская УЛ 102/1	1970	5	70	4	кирпич.	39	31,2
39	Красногвардейская УЛ 102/3	1972	5	90	6	панель	37	25,9
40	Красногвардейская УЛ 103	1990	3	30	3	кирпич.	19	15,2
41	Красногвардейская УЛ 104	1965	5	50	3	кирпич.	44	35,2
42	Красногвардейская УЛ 104/1	1966	5	80	4	кирпич.	43	34,4
43	Красногвардейская УЛ 104/4	1972	5	90	6	панель	37	25,9
44	Красногвардейская УЛ 104/5	1972	5	70	4	кирпич.	37	29,6
45	Красногвардейская УЛ 105	1993	5	90	6	панель	16	11,2
46	Красногвардейская УЛ 106	1965	5	48	3	кирпич.	44	35,2
47	Красногвардейская УЛ 106/1	1965	5	80	4	кирпич.	44	35,2
48	Красногвардейская УЛ 106/2	1968	5	70	4	кирпич.	41	32,8
49	Красногвардейская УЛ 106/3	1971	5	68	4	кирп-газ	38	30,4
50	Красногвардейская УЛ 107	1991	3	30	3	кирпич.	18	14,4
51	Красногвардейская УЛ 108/1	1964	3	34	3	кирпич.	45	36
52	Красногвардейская УЛ 108/2	1967	5	80	4	кирпич.	42	33,6
53	Красногвардейская УЛ 108/3	1987	5	60	4	кирпич.	22	17,6
54	Красногвардейская УЛ 110	1963	3	36	3	кирпич.	46	36,8
55	Красногвардейская УЛ 110/1	1964	3	34	3	кирпич.	45	36
56	Красногвардейская УЛ 110/2	1969	5	80	4	кирпич.	40	32
57	Красногвардейская УЛ 112	1965	5	60	3	кирпич.	44	35,2
58	Красногвардейская УЛ 112/1	1967	5	80	4	кирпич.	42	33,6
59	Красногвардейская УЛ 112/2	1966	5	80	4	кирпич.	43	34,4
60	Красногвардейская УЛ 114	1966	5	48	3	кирпич.	43	34,4
61	Красногвардейская УЛ 114/1	1967	5	78	4	кирпич.	42	33,6
62	Красногвардейская УЛ 114/2	1974	5	80	4	кирпич.	35	28
63	Красногвардейская УЛ 114/3	1982	5	58	4	кирпич.	27	21,6
64	Красногвардейская УЛ 120	1986	2	32	1	соколит.	23	75,9
65	Красногвардейская УЛ 126	1985	2	28	1	соколит.	24	79,2
66	Краснознаменная УЛ 31	1987	5	60	4	кирпич.	22	17,6
67	Краснознаменная УЛ 35	1979	5	76	6	кирпич.	30	24
68	Краснознаменная УЛ 37	1973	5	70	4	кирпич.	36	28,8
69	Краснознаменная УЛ 37-а	1985	5	58	4	кирпич.	24	19,2
70	Краснознаменная УЛ 39	1975	5	67	4	кирпич.	34	27,2
71	Краснознаменная УЛ 41-а	1979	4	32	2	кирпич.	30	24
72	Краснознаменная УЛ 43	1978	4	71	6	кирпич.	31	24,8
73	Мухинский УЛ 8	1991	5	60	4	панель	18	12,6

74	О.Кошевого УЛ 26	1993	5	60	4	панель	16	11,2
75	О.Кошевого УЛ 32	1992	5	60	4	панель	17	11,9
76	О.Кошевого УЛ 36	1991	5	60	4	панель	18	12,6
77	О.Кошевого УЛ 22	1994	5	75	1	кирпич.	15	12
78	О.Кошевого УЛ 11	1954	2	12	2	шл-бл.	55	55
79	О.Кошевого УЛ 17	1956	3	16	2	кирпич.	53	42,4
80	О.Кошевого УЛ 23	1954	2	12	2	шл-бл.	55	55
81	Парковая УЛ 41	1980	5	90	6	панель	29	20,3
82	Парковая УЛ 43	1988	5	61	1	кирпич.	21	16,8
83	Парковая УЛ 47	1980	5	60	4	панель	29	20,3
84	Парковая УЛ 49	1986	5	90	6	панель	23	16,1
85	Парковая УЛ 51	1987	5	56	1	кирпич.	22	17,6
86	Парковая УЛ 55	1981	5	90	6	панель	28	19,6
87	Парковая УЛ 66	1989	5	90	6	панель	20	14
88	Приморская УЛ 10	1962	2	12	3	кирпич.	47	37,6
89	Приморская УЛ 10-а	1976	2	8	1	кирпич.	33	26,4
90	Российская УЛ 5	1993	3	24	3	кирпич.	16	12,8
91	Советская УЛ 116	1979	5	75	6	кирпич.	30	24
92	Советская УЛ 118	1979	5	97	8	кирпич.	30	24
93	Советская УЛ 120	1979	5	60	4	панель	30	21
94	Советская УЛ 122	1979	5	60	4	панель	30	21
95	Советская УЛ 124	1981	5	90	6	панель	28	19,6
96	Советская УЛ 126	1983	5	60	4	панель	26	18,2
97	Советская УЛ 128	1983	5	60	4	панель	26	18,2
98	Советская УЛ 130	1983	5	87	6	кирп.	26	20,8
99	Советская УЛ 132	1984	5	120	8	панель	25	17,5
100	Шолохова УЛ 12	1996	3	21	3	кирпич.	13	10,4
101	Юбилейная УЛ 2	1988	5	60	4	панель	21	14,7
102	Юбилейная УЛ 4	1984	5	60	4	панель	25	17,5
103	Юбилейная УЛ 6	1986	5	57	4	кирпич.	23	18,4
104	Юбилейная УЛ 8/1	1987	5	60	4	панель	22	15,4
105	Юбилейная УЛ 10	1983	5	60	4	панель	26	18,2
106	Юбилейная УЛ 12	1982	5	90	6	панель	27	18,9
107	Юбилейная УЛ 13	1984	5	60	4	панель	25	17,5
108	Юбилейная УЛ 14	1982	5	60	4	панель	27	18,9
109	Юбилейная УЛ 18	1991	5	58	4	кирпич.	18	14,4
110	Юбилейная УЛ 18/1	1988	5	60	4	кирпич.	21	16,8
111	Юбилейная УЛ 18/2	1987	5	60	4	кирпич.	22	17,6
112	Юбилейная УЛ 22	1986	5	60	4	панель	23	16,1
113	Юбилейная УЛ 22/1	1988	5	60	4	панель	21	14,7
114	Юбилейная УЛ 24	1986	5	90	6	панель	23	16,1
115	Юбилейная УЛ 28	1984	5	60	4	панель	25	17,5
116	Юбилейная УЛ 30	1984	5	60	4	панель	25	17,5
117	Юбилейная УЛ 32	1988	5	60	4	кирпич.	21	16,8
118	Юбилейная УЛ 34	1990	5	56	1	кирпич.	19	15,2
119	Юбилейная УЛ 36	1989	5	60	4	панель	20	14
120	Юбилейная УЛ 40	1990	5	60	4	панель	19	13,3
121	Юбилейная УЛ 42	1992	5	55	4	панель	17	11,9

Информация о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы

Перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая организация закупает у ресурсоснабжающих организаций:

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Поставщик	Объем закупаемых ресурсов	Цена на ед./из.
1	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	5502,91	1,65
2	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	4429043,53	1,62
3	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	5598,00	1,58
4	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	781413,00	1,54
5	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	2111426,14	1,4
6	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	14137,33	0,88
7	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	4135,09	0,84

Тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы:

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Поставщик	Цена на ед./из.	Основание
1	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	1,40 руб. одноставочный тариф, тариф дневной зоны	Постановление Департамента по тарифам Приморского края от 23 декабря 2009 г. №44/15 (в период с 01.01.10 по 31.03.10)
2	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	0,84 руб. тариф ночной зоны	
3	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	1,62 руб. одноставочный тариф	
4	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	1,65 руб. тариф дневной зоны	Постановление Департамента по тарифам Приморского края от 23 декабря 2009 г. №44/15 (в период с 01.04.10 по 30.09.10 г.)
5	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	0,84 руб. тариф ночной зоны	
6	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	1,54 руб. одноставочный тариф	Постановление Департамента по тарифам Приморского края от 23 декабря 2009 г. №44/15 (с 01.10.10 по 31.12.2010 г.)
7	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	1,58 руб. тариф дневной зоны	
8	Электроэнергия	ОАО "Дальневосточная энергетическая компания" (филиал Дальэнергосбыт)	0,84 руб. тариф ночной зоны	

Тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей:

№ п/п	Наименование коммунальных услуг	Ед.изм.	Цена	Дата ввода	Срок действия	Основание	Примечание
1	Теплоснабжение	руб./Гкал	1531,00	01.01.2010 г.	31.12.2010 г.	Постановление Департамента по тарифам Приморского края №42/2 от 16.12.2009 г.	тариф
2	Водоснабжение	руб./м куб.	11,40	01.06.2010 г.	31 декабря 2011 года	Решение Думы городского округа Спасск-Дальний №67 от 27.04.2010 г.	тариф
			0,78	01.06.2010 г.	31 мая 2010 года	Решение Думы городского округа Спасск-Дальний №68 от 27.04.2010 г.	инвестиционная надбавка
3	Водоотведение	руб./м куб.	9,87	01.06.2010 г.	31 декабря 2011 года	Решение Думы городского округа Спасск-Дальний №67 от 27.04.2010 г.	тариф
			0,48	01.06.2010 г.	31 мая 2010 года	Решение Думы городского округа Спасск-Дальний №68 от 27.04.2010 г.	инвестиционная надбавка

План работ

ЖЭУ 1

№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед. изм.	Объём работ	Срок исполнения
1		Ремонт отопления:			
	ул. Юбилейная,18/1	ремонт отопления	м	10	1-2 кв.
2		Ремонт ГВС:			
	ул. Советская,132	ремонт розлива	м	15	1-2 кв.
	ул. Советская,132-130	ремонт розлива	м	60	3кв.
	ул. Советская,128	ремонт стояка	м	10	3кв.
	ул. Советская,124	ремонт розлива	м	80	4кв.
	ул. Парковая,41	ремонт розлива	м	20	3кв.
3		Ремонт ХВС:			
	ул. Юбилейная,32	ремонт розлива	м	10	3кв.
	ул. Юбилейная,32	ремонт розлива и узлов	м	5	3кв.
	ул. Юбилейная,18/2	ремонт подводки к бойлеру	м	10	4кв.
	ул. Парковая,47	ремонт стояков	м	5	4кв.
4		Смена задвижек:			
	ул. Парковая,66	смена	шт.	5	3кв.
	ул. Парковая,41	смена	шт.	5	3кв.
5		Ремонт канализации из п/эт:			
	ул. Юбилейная,36	ремонт	м	25	1-2кв.
	ул. Юбилейная,18/1	Ремонт	м	20	1-2кв.
	ул. Парковая,66	Ремонт	м	50	1-2кв.
	ул. Советская,116	Ремонт	м	20	1-2кв.
	ул. Парковая,47	ремонт	м	10	1-2кв.
6		Промывка центрального отопления жилых домов	шт.	39	2-3кв.
7		Ремонт подъездов:			
	ул. Юбилейная,4-1п.	побелка, окраска	м2	60	4кв.
8		Ремонт кровли:			
	ул. Юбилейная,22/1-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	250	2кв.
	ул. Юбилейная,22-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	250	2кв.
	ул. Юбилейная,2-4п.	ремонт мягкой кровли	м2	350	2кв.
	ул. Советская,124-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	300	2кв.
	ул. Парковая,55-1,5п.+4п.	ремонт мягкой кровли	м2	500	2кв.
	ул. Советская,122-2п.	ремонт мягкой кровли	м2	250	2кв.
	ул. Советская,130-3,4,5,9п. ливн.	Ремонт мягкой кровли	м2	150	3кв.
	ул. Советская,118-8п.+1,3,6,7п.	ремонт мягкой кровли	м2	560	3кв.
	ул. Юбилейная,12-1-6п. ливн.	ремонт мягкой кровли	м2	300	3кв.
	ул. Юбилейная,24-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	260	3кв.
9		Ремонт фасадов:			
	ул. Советская,116	окраска цоколя	м2	100	2-3кв.
	ул. Советская,130	окраска цоколя,	м2	120	2-3кв.
	ул. Советская,118	окраска цоколя	м2	200	3кв.
	ул. Парковая,41	окраска цоколя	м2	100	3кв.
	ул. Парковая,66	окраска цоколя	м2	100	3кв.

ЖЭУ-2

№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед. изм.	Объём работ	Срок исполнения
1		Ремонт отопления:			
	ул. Красногвардейская,112/1	ремонт отопления	м	10	3кв.
	ул. Красногвардейская,95-2п.	ремонт отопления	м	5	4кв.
2		Ремонт ГВС:			
	ул. Краснознамённая,35	ремонт розлива	м	10	3кв.
	ул. О.Кошевого,36	ремонт розлива	м	40	4кв.
	ул. Горького,35	ремонт розлива	м	5	4кв.
	ул. Краснознамённая,39	ремонт розлива	м	5	4кв.
3		Ремонт ХВС:			
	ул. Красногвардейская,104/2	ремонт розлива, стояков	м	15	1кв.
	ул. Красногвардейская,106	ремонт розлива	м	50	3кв.
	ул. Красногвардейская,105	ремонт розлива	м	50	3кв.
	ул. Красногвардейская,75	ремонт	м	50	3кв.
	ул. Красногвардейская,102/1	ремонт	м	60	3кв.
	ул. Красногвардейская,104/5	ремонт розлива	м	10	4кв.
4		Смена задвижек:			
	ул. Красногвардейская,100	смена	шт.	5	3кв.

	ул. Красногвардейская,99	смена	шт.	3	3кв.
5		Ремонт канализации из п/эт:			
	ул. Краснознамённая,31-4п.	ремонт	м	10	1кв.
	ул. О.Кошевого,22	ремонт	м	5	3кв.
	ул. Красногвардейская,108/1	ремонт	м	10	3кв.
	ул. Красногвардейская,81-63,66	ремонт	м	5	3кв.
	ул. Красногвардейская,71-112,115	ремонт	м	5	1кв.
6		Промывка центрального отопления жилых домов	шт.	96	2-3кв.
7		Ремонт подъездов:			
	ул. Красногвардейская,55 1-4п.	побелка, окраска	м2	1000	4кв.
	ул. Красногвардейская,77 1-4п.	побелка, окраска	м2	1000	4кв.
	ул. Красногвардейская,79	побелка, окраска	м2	1000	2кв.
	ул. Красногвардейская,107	побелка, окраска	м2	500	2кв.
	ул. Красногвардейская,102/1-2п.	побелка, окраска	м2	300	3кв.
	ул. Красногвардейская,108/3 1-4п.	побелка, окраска	м2	1000	4кв.
	ул. Краснознамённая,35 1-6п.	побелка, окраска	м2	1000	4кв.
	ул. Краснознамённая,37 1-4п.	побелка, окраска	м2	1000	3кв.
	ул. Краснознамённая,37а 1-4п.	побелка, окраска	м2	1000	4кв.
	ул. Краснознамённая,39 1-4п.	побелка, окраска	м2	1000	3кв.
	ул. Краснознамённая,41а 1-2п.	побелка, окраска	м2	200	4кв.
8		Ремонт кровли:			
	ул. Красногвардейская,106-2п.	ремонт мягкой кровли	м2	250	2кв.
	ул. Красногвардейская,87/2-6п.	ремонт мягкой кровли	м2	100	2кв.
	ул. Красногвардейская,97-5,6п.,13,88	ремонт мягкой кровли	м2	350	2-3кв.
	ул. Красногвардейская,83-3п. (18,68,70)	ремонт мягкой кровли	м2	450	3кв.
	ул. Красногвардейская,110/2-1п.	ремонт мягкой кровли	м2	250	3кв.
	ул. Красногвардейская,100/4-4п.	ремонт мягкой кровли	м2	250	3кв.
	ул. Красногвардейская,100/3-1,2,3п.	ремонт мягкой кровли	м2	500	3кв.
	ул. Красногвардейская,71/1-74	ремонт мягкой кровли	м2	100	4кв.
	ул. Краснознамённая,43-55	ремонт мягкой кровли	м2	60	4кв.
	ул. Красногвардейская,83-17,67,69-2сл.	ремонт мягкой кровли	м2	30	4кв.
9		Ремонт фасадов:			
	ул. Красногвардейская,71	окраска цоколя	м2	300	2кв.
	ул. Красногвардейская,69/2	окраска цоколя,	м2	200	2кв.
	ул. Красногвардейская,104/1	окраска цоколя	м2	140	2кв.
	ул. Красногвардейская,102	окраска цоколя	м2	100	2кв.
	ул. Красногвардейская,83	окраска цоколя	м2	200	2кв.
	ул. Красногвардейская,85	окраска цоколя	м2	150	2кв.
	ул. Красногвардейская,112	окраска цоколя	м2	100	2кв.
	ул. Красногвардейская,114	окраска цоколя	м2	100	2кв.
	ул. Красногвардейская,104	окраска цоколя	м2	200	2кв.
	ул. Красногвардейская,106	окраска цоколя	м2	100	2кв.
	ул. Красногвардейская,55	окраска цоколя	м2	100	2кв.
	ул. Красногвардейская,95	окраска цоколя	м2	250	2кв.
10		Герметизация межпанельных швов			
	ул. Красногвардейская,71	герметизация	м	50	4кв.
	ул. Красногвардейская,87/1-52	герметизация	м	30	4кв.

Сведения о выполнении плана работ

ЖЭУ-1

№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед. изм.	Объём работ	Срок исполнения
1		Ремонт отопления:			
	ул. Юбилейная,18/1	труба д.50-	м	8	май
2		Ремонт ГВС:			
	ул. Советская,132	розлив – тр.д.32	м	14,1	май
	ул. Советская,132-130	транзит – розлив тр.д.57, тр.76-	м	70	сентябрь
	ул. Советская,128	стояк - тр.д.25-3м, тр.д.20	м	7,4м	сентябрь
	ул. Советская,124	розлив – тр.д.32, тр.д.57,тр.д.76	м	72,5	ноябрь
	ул. Парковая,41	розлив – тр.д.32	м	22	июль
3		Ремонт ХВС:			
	ул. Юбилейная,32	розлив - тр.д.57	м	9	сентябрь
	ул. Юбилейная,32	розлив и узлы – тр.д.76	м	8	сентябрь
	ул. Юбилейная,18/2	подводка к бойлеру – тр.д.57	м	10	

	ул. Парковая,47	тр.д.20, стояки - тр.д.25	м	9	
4		Смена задвижек:			
	ул. Парковая,66	д.50	шт.	4	июль
	ул. Парковая,41	д.80	шт.	6	июль
5		Ремонт канализации из п/эт:			
	ул. Юбилейная,36	тр.д.110	м	25	май
	ул. Юбилейная,18/1	тр.д.110	м	21	май
	ул. Парковая,66	тр.д.110	м	55	май
	ул. Советская,116	тр.д.110	м	22	май
	ул. Парковая,47	тр.д.110	м	9	май
6		Промывка центрального отопления жилых домов	шт.	39	июнь-сентябрь
7		Ремонт подъездов:			
	ул. Юбилейная,4-1п.	побелка, окраска	м2	79	октябрь
8		Ремонт кровли:			
	ул. Юбилейная,22/1-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	264	июнь
	ул. Юбилейная,22-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	262	июнь
	ул. Юбилейная,2-4п.	ремонт мягкой кровли	м2	353	июнь
	ул. Советская,124-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	312	июнь
	ул. Парковая,55-1,5п.+4п.	ремонт мягкой кровли	м2	730	июнь
	ул. Советская,122-2п.	ремонт мягкой кровли	м2	292	июнь
	ул. Советская,130-3,4,5,9п. ливн.	Ремонт мягкой кровли	м2	170	
	ул. Советская,118-8п.+1,3,6,7п.	ремонт мягкой кровли	м2	593	август
	ул. Юбилейная,12-1-6п. ливн.	ремонт мягкой кровли	м2	310	август
	ул. Юбилейная,24-3п.	ремонт мягкой кровли	м2	283	август
9		Ремонт фасадов:			
	ул. Советская,116	окраска цоколя	м2	130	сентябрь
	ул. Советская,130	окраска цоколя,	м2	135,4	сентябрь
	ул. Советская,118	окраска цоколя	м2	211,7	сентябрь
	ул. Парковая,41	окраска цоколя	м2	130	сентябрь
	ул. Парковая,66	окраска цоколя	м2	130	сентябрь

ЖЭУ-2

№ п/п	Адрес	Виды работ	Ед. изм.	Объём работ	Срок исполнения
1		Ремонт отопления:			
	ул. Красногвардейская,112/1	тр.д.57, задв.80мм	м	8	июль
	ул. Красногвардейская,95-2п.	тр.д.57, тр.д.20, вент.д.20,- уст.регистров	м	8	декабрь
2		Ремонт ГВС:			
	ул. Краснознаменная,35	розлив тр.д.57, тр.д.25, вент.д.25	м	7	август
	ул. О.Кошевого,36	розлив тр.д.57, тр.д.32,тр.д.20,вент.д.20	м	43	декабрь
	ул. Горького,35	розлив тр.д.32, вент.д.40	м	5	декабрь
	ул. Краснознаменная,39	розлив тр.д.57, вент.д.50	м	3,5	декабрь
3		Ремонт ХВС:			
	ул. Красногвардейская,104/2	розлив, стояки тр.д.50, тр.д.25, вент.д.25	м	19,5	февраль
	ул. Красногвардейская,106	тр.д.57, тр.д.25, вент.д.25	м	40	июль
	ул. Красногвардейская,105	тр.д.89, тр.д.76,тр.д.57тр.д.40, задв.д.80	м	66,5	август
	ул. Красногвардейская,75	тр.д.57,тр.д.40,тр.д.20,вент.д.20,задв.50	м	58	июль
	ул. Красногвардейская,102/1	тр.д.57,вент.д.25,задв.80	м	50	сентябрь
	ул. Красногвардейская,104/5	тр.д.76,	м	9,3	ноябрь
4		Смена задвижек:			
	ул. Красногвардейская,100	д.80	шт.	4	август
	ул. Красногвардейская,99	д.80	шт.	2	август
5		Ремонт канализации из п/эт:			
	ул. Краснознаменная,31-4п.	тр.д.110	м	8	март
	ул. О.Кошевого,22	тр.д.110	м	4	июль
	ул. Красногвардейская,108/1-2,3	тр.д.110	м	5	Август
	ул. Красногвардейская,81-63,66	тр. д.110	м	6	август
	ул. Красногвардейская,71-112,115	тр.д.110	м		февраль
6		Промывка центрального отопления жилых домов	шт.	96	июнь-сентябрь
7		Ремонт подъездов:			
	ул. Красногвардейская,55 1-4п.	побелка, окраска	м2	800	декабрь
	ул. Красногвардейская,77 1-4п.	побелка, окраска	м2	800	октябрь
	ул. Красногвардейская,79	побелка, окраска	м2	800	май

	ул. Красногвардейская,107	побелка, окраска	м2	450	май
	ул. Красногвардейская,102/1-2п.	побелка, окраска	м2	200	август
	ул. Красногвардейская,108/3 1-4п.	побелка, окраска	м2	800	октябрь
	ул. Краснознамённая,35 1-6п.	побелка, окраска	м2	1200	октябрь
	ул. Краснознамённая,37 1-4п.	побелка, окраска	м2	840	август
	ул. Краснознамённая,37а 1-4п.	побелка, окраска	м2	800	октябрь
	ул. Краснознамённая,39 1-4п.	побелка, окраска	м2	800	сентябрь
	ул. Краснознамённая,41а 1-2п.	побелка, окраска	м2	300	декабрь
8		Ремонт кровли:			
	ул. Красногвардейская,106-2п.	ремонт мягкой кровли	м2	280	июнь
	ул. Красногвардейская,87/2-6п.	ремонт мягкой кровли	м2	140	июнь
	ул. Красногвардейская,97-5,6п.,13,88	ремонт мягкой кровли	м2	515	сентябрь
	ул. Красногвардейская,83-3п. (18,68,70)	ремонт мягкой кровли	м2	460	июль
	ул. Красногвардейская,110/2-1п.	ремонт мягкой кровли	м2	276	июль
	ул. Красногвардейская,100/4-4п.	ремонт мягкой кровли	м2	271	июль
	ул. Красногвардейская,100/3-1,2,3п.	ремонт мягкой кровли	м2	700	август
	ул. Красногвардейская,71/1-74	ремонт мягкой кровли	м2	86	октябрь
	ул. Краснознамённая,43-55	ремонт мягкой кровли	м2	65	октябрь
	ул. Красногвардейская,83-17,67,69 в 2сл.	ремонт мягкой кровли	м2	23,6	октябрь
9		Ремонт фасадов:			
	ул. Красногвардейская,71	окраска цоколя	м2	388	май
	ул. Красногвардейская,69/2	окраска цоколя,	м2	204,1	май
	ул. Красногвардейская,104/1	окраска цоколя	м2	148,4	май
	ул. Красногвардейская,102	окраска цоколя	м2	150,1	май
	ул. Красногвардейская,83	окраска цоколя	м2	229,5	май
	ул. Красногвардейская,85	окраска цоколя	м2	156,5	май
	ул. Красногвардейская,112	окраска цоколя	м2	121,8	май
	ул. Красногвардейская,114	окраска цоколя	м2	122,9	май
	ул. Красногвардейская,104	окраска цоколя	м2	215	июнь
	ул. Красногвардейская,106	окраска цоколя	м2	120	июнь
	ул. Красногвардейская,55	окраска цоколя	м2	153	июнь
	ул. Красногвардейская,95	окраска цоколя	м2	100	июнь
10		Герметизация межпанельных швов			
	ул. Красногвардейская,71-60	герметизация	м	26,9	октябрь
	ул. Красногвардейская,87/1-52	герметизация	м	28,7	ноябрь