|  |
| --- |
| **Результаты проведённых встреч главы** **городского округа Спасск-Дальний с населением в августе 2018 года**Всего проведено четыре встречи с жителями городского округа в микрорайонах: им. С Лазо, им. Блюхера, 50-летия Спасска, АТП (2 микрорайон**)** |
| **ВОПРОСЫ****ПОСТУПИВШИЕ ОТ ГРАЖДАН** | **ОТВЕТЫ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА** **И ПРИНЯТЫЕ МЕРЫ ПО УСТРАНЕНИЮ НЕДОСТАТКОВ**  |
| 1. Зачем при выполнении ремонта дорог, бордюр закупаем и возим издалека, ведь это все влияет на цену, получается дорого. Почему не закупаем бордюр у местных производителей? | В соответствии с действующим законодательством Администрация городского округа выбирает подрядную организацию для выполнения работ по ремонту дорожного покрытия на основании электронного аукциона. В аукционной документации устанавливаются только требования к подрядной организации и строительным материалам, а также их соответствие нормативам и ГОСТам. Подрядная организация самостоятельно выбирает поставщиков строительных материалов.  В настоящее время подрядчику, выполнявшему работы по ремонту ул. Советская предъявлены претензии о замене некачественных бордюров, в случае невыполнения претензии, Администрацией городского округа будет направлено исковое заявление в судебные инстанции, для устранения недостатков в судебном порядке.  |
| 2. Какая часть транспортного налога остаётся в муниципалитете? | Транспортный налог устанавливается и взимается субъектом РФ поступая полностью в бюджет Приморского края. Городскому округу он возвращается в виде субсидий для проведения ремонта дорог (например, в 2017 г. с территории городского округа собрано около 26 млн.руб. транспортного налога и возвращено в виде субсидий 11 млн. руб. (42 %) на ремонт дорог.  |
| 3. Просим помочь организовать для молодёжи танцевальные вечера. | Администрация городского округа Спасск-Дальний регулярно организовывает культурный досуг молодёжи, как правило, в выходные и всегда в праздничные дни. В 2019 году в городском парке культуры и отдыха им. А. Борисова будут запланированы танцевальные вечера для молодежи. |
| 4. Почему цена на проезд в автобусе такая высокая в Спасске – Дальнем - 25 руб.?  | Администрация городского округа Спасск-Дальний постоянно держит этот вопрос на контроле, проводит встречи с местными перевозчиками, в случае повышения цены за проезд обращается в прокуратуру для проведения проверки обоснованности. В городе сложилась большая себестоимость перевозок, из-за малой загруженности транспорта в течение дня, так как днём и вечером после часа пик автобусы ходят почти пустые. Перевозчики в стоимость билета за проезд закладывают свои затраты, в том числе по топливу. Стоимость топлива ежегодно возрастает, в сязи с чем, возрастает и стоимость проезда. Сейчас на эту проблему обратили внимание и в Администрации Приморского края. По поручению Губернатора Приморского края прорабатывается вопрос о переводе общественного транспорта на газомоторное топливо, что позволит снизить затраты перевозчиков. В г. Спасске-Дальнем запланировано строительство одной заправки с газомоторным топливом и наши перевозчики готовы переоборудовать общественный транспорт на данный вид топлива. Всего в Приморском крае таких заправок будет 6. |
| 5. Почему закрыли новый физкультурно-спортивный комплекс в микрорайоне № 2 «АТП» и когда планируется его открытие?  | «Физкультурно-спортивный комплекс» в микрорайоне № 2 в г. Спасск-Дальний закрыт для выполнения работ по завершению строительства и вводу в эксплуатацию. Подписан контракт на выполнение работ по устранению замечаний инспекции регионального строительного надзора Приморского края и завершение строительства объекта с ООО «РемСтройТорг» г. Владивосток. Срок окончания работ 25 ноября 2018 года. |
| 6. Будут ли в физкультурно-спортивном комплексе бесплатные секции? | После ввода в эксплуатацию физкультурно-спортивный комплекс будет оказывать услугу по предоставлению помещений спортивного сооружения для занятия населения физической культурой и спортом на платной основе. В штатном расписании тренерско-преподавательский состав не предусмотрен. В объёмах муниципального задания в физкультурно-спортивном комплексе на бесплатной основе будут в дневное время заниматься учащиеся в рамках школьной программы. |
| 7. На территории старого Цементного завода есть участок по переработке угля, от него много угольной пыли оседает на подоконниках и окнах наших домов в районе АТП. |  В 4 квартале 2018 года АО "Спасскцемент" планирует перевести производство на природный газ, участок дробления угля будет закрыт.  |
| 8. На тротуаре возле школы № 5 после дождей постоянно скапливается вода, которая никуда не уходит. | По состоянию на 26.10.2018 проблема устранена: были произведены пропилы в бордюрах, через которые уходит вода. |
| 9. В настоящее время во время дождей протекает крыша на многоквартирном доме по ул. Советская, д. 124, Данный дом включен в программу капитального ремонта кровли только на 2020 год.  | Согласно мониторингу технического состояния общего имущества многоквартирному дому по ул. Советская, д.124 действительно требуется проведение капитального ремонта кровли. В конце августа 2018 года силами управляющей компании ООО «Спассктеплоэнерго» - АТП» произведен текущий ремонт кровли |
| 10. В микрорайоне им. С.Лазо нет дома культуры, досуг для пожилых людей никак не организован. Просим организовывать для нас вечера отдыха с музыкой, как в центре города, чтобы местные жители могли также приходить и отдыхать. | В связи с аварийным состоянием кровли и нарушениями правил пожарной безопасности Дома культуры им. С.Лазо, Администрацией городского округа Спасск-Дальний было принято решение о приостановлении эксплуатации всего здания.Несмотря на данную ситуацию, культурно-массовая работа в микрорайоне им. С. Лазо продолжается. Работниками муниципального автономного учреждения Городской центр народной культуры «Приморье» ежегодно организовываются и проводятся митинги памяти, посвященные Дню Победы в Великой Отечественной войне, акции в день Памяти и Скорби, в день окончания Второй мировой войны. В августе на протяжении многих лет в микрорайоне им. С. Лазо проводится городской праздник «День строителя» с участием различных творческих коллективов и солистов, работой детских площадок и аттракционов, который заканчивается фейерверком.Администрация городского округа Спасск-Дальний всегда готова рассмотреть предложения граждан по организации досуга. В летний период 2018 года, по просьбе пенсионеров, был организован транспорт для доставки жителей микрорайона на мероприятия, которые проходили в городском парке культуры и отдыха им. Борисова - "Летние вечера в парке 50+", также 07 сентября 2018 года «Летний вечер отдыха 50+» был проведен на площади микрорайона им. С, Лазо. |
| 11. Почему до сих пор нет перехода через железнодорожные пути в районе микрорайона «Шиферный»? Зачем выставляется полиция, которая штрафует всех, кто переходит через железнодорожные пути? | В настоящее время силами ООО РЖД начаты работы по обустройству перехода через железнодорожные пути в районе старого переезда в микрорайоне «Шиферный». Работы планируется завершить до конца 2018 года.  |
| 12. Дому по ул. Планерная, 3 запланирован капитальный ремонт кровли, но капитальный ремонт требуется всему дому. Почему нельзя выполнить капитальный ремонт сразу всего дома? | Согласно приказу Департамента Приморского края № 749 от 29.07.2016 г. капитальный ремонт кровли многоквартирного дама по ул. Планерная, 3 утвержден на 2019 год. Согласно Акту мониторинга (весеннего осмотра) многоквартирного дома по ул. Планерная, 3, предоставленного ООО УК «Эталон» проведение капитального ремонта требуется кровле, фасаду дома, инженерные системы не нуждаются в проведении капитального ремонта.  |
| 13. Состояние многоквартирного дома по ул. Коммунаров, 25/1 – критическое, дом нуждается в ремонте. | В настоящее время силами управляющей организации ООО УК «Эталон» на МКД по ул. Коммунаров д.25/1 были выполнены работы по текущему ремонту кровли 500 м2. Начаты работы по текущему ремонту цоколя, входов в подвальное помещение, завершить работы планируется до 5.11.2018 |
| 14. По ул. Коммунаров и ул. Планерная, придорожные деревья и кусты не подстригаются, кусты и ветки деревьев скрывают обочину дороги, мешают проезду транспорта. Необходимо провести обрезку деревьев. | Силами МУП «Городской рынок» в августе 2018 года были проведены работы по покосу данной территории и обрезке зеленых насаждений скрывающих обочину дорог.  |
| 15. В микрорайоне им. С.Лазо возле мебельного магазина и на ул. Коммунаров возле дома № 33 выкопали ямы и не зарыли, благоустройство не произвели. | Для производства работ по данном участке организация КГУП «Примтеплоэнерго» район Водоканал получила материал для замены (труба канализационная диаметром 219 мм., протяженностью 300 метром). Срок начала работ с 29 октября 2018 г. |
| 16. Улица Дербенёва вся в ямах, возле туберкулёзного диспансера устроена помойка, валяются поломанные и обрезанные с деревьев ветки. | Администрацией городского округа и управляющей организации ООО УК «Эталон» были убраны и вывезены ветки, мусор. Ремонт дороги по ул. Дербенева будет рассмотрен при формировании плана ремонтных работ дорожного покрытия на 2020 год.  |
| 17. В доме по адресу: ул. Красногвардейская, 43 сделали капитальный ремонт крыши 1,5 года назад, сейчас она опять протекает. | Администрация городского округа направила письмо в Фонд капитального ремонта, по вопросу проведения ремонта в рамках гарантийных обязательств. В срок до 26.10.2018 ожидается приезд специалистов Фонда капитального ремонта. |
| 18. Здание бывшей вечерней школы стоит безхозное, внутри здания все разворовывается, почему там жильё не переустраивается для нуждающихся? | В сентябре 2018 года здание было возвращено конкурсным управляющим МУП МРЭУ - 2 в муниципальную казну городского округа. Данное здание планируется для включения в прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2019 год.  |
| 19. Во дворе дома по ул. Коммунаров, 13 граждане поставили 2 гаража, возле придомовой территории, мешают проходу. | Специалистами Администрации городского округа было проведено обследование данного участка. На рассматриваемом земельном участке расположен один гараж. С собственником гаража в 2013 года заключен договор аренды земельного участка под размещение временного объекта - гаража. Территория благоустроена, забетонирована, ограждений нет. Вблизи гаража расположена детская площадка, баскетбольный щит, установленные собственником гаража. Проходу граждан данный гараж не мешает. Имеют место быть личные неприязненные отношения арендатора и жителей. |
| 20. Можно ли пить воду в многоквартирных домах из под крана. Что делается сейчас, чтобы водопроводная вода была чистая? | Согласно данным компании КГУП «Примтеплоэнерго» район Водоканал ежедекадно проводятся замеры качества питьевой воды в разводящей сети, вода соответствует ГОСТУ «Питьевая вода». Жалоб на плохое качество воды нет. |
| 21. Когда будет достроен детский сад по ул. Матросова, 8? | Для завершения строительства и введения детского сада в эксплуатацию необходимы денежные средства в размере 45 млн.руб. В бюджете городского округа Спасск-Дальний на эти цели предусмотрено 9 млн. руб. и подана заявка на софинансирование в департамент образования и науки Приморского края на 36 млн. руб. Также ведётся работа по поиску инвесторов.  |
| 22. Почему не обкашивается трава где преобладает амброзия на территории вокруг детского сада по ул. Матросова, 8? | Данная проблема решена, территория по периметру и внутри садика обкошена. |
| 23. Когда произведут покос камышей вдоль дороги по ул. Приморская. | В 2019 году Администрация городского округа Спасск-Дальний планирует приобрести необходимое навесное оборудование на трактор, благодаря которому можно будет содержать такие отдалённые участки, так как сейчас все работы проводятся вручную.  |
| 24. По ул. Пушкинской есть детская площадка, там необходимо подсыпать песок. | Силами управляющей компании ООО «Артель-1» песок в сентябре 2018 года на детскую площадку завезен. |
| 25. По ул. Краснознамённая пешеходные дорожки низкие, кюветы не очищаются, во время дождя пешеходные дорожки подтапливает, люди вынуждены выходить на дорогу. Там много детей ходит в школу, это опасно. Необходимо принять меры. | Администрацией городского округа Спасск-Дальний проведено обследование улично-дорожной сети на данной улице. Проведение работ по повышению уровня тротуаров на данном участке возможно только при проведении работ в рамках капитального ремонта дорожного покрытия. В 2018 году начат капитальный ремонт ул. Краснознаменная протяженностью 750 м. с проведением работ по нарезке кюветов по ул. Краснознаменнная в районе поворота на ул.О.Кошевого. Ремонтные работы по ул. Краснознаменная будут продолжены в 2019 году.  |
| 26. Бывший Дом офицеров Российской Армии закрыт, а для нашего микрорайона им. Блюхера он необходим, так как больше нет мест для проведения культурно-массовых мероприятий и организации детских секций. | Здание бывшего Дома офицеров Российской Армии, расположенное по адресу Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Пушкинская, 17, в 2012 году было передано Министерством обороны Российской Федерации в муниципальную собственность городского округа Спасск-Дальний. На момент передачи данное здание находилось в неудовлетворительном состоянии и нуждалось в проведении капитального ремонта. Состояние кровли, полов в спортивном зале, отопительной системы и системы водоснабжения, а также прочих конструктивных элементов здания не позволяли эффективно использовать помещения бывшего Дома офицеров по назначению. Кроме того, стены помещений и коридоров здания, в нарушение противопожарных требований, были обшиты пожароопасными материалами, закрывая ветхую отделку стен, при отсутствии систем противопожарной сигнализацииВместе с тем, несмотря на вышеизложенное, рассматриваемое здание было передано в оперативное управление муниципальному автономному учреждению Городской центр народной культуры «Приморье» (далее МАУ ГЦНК «Приморье») для осуществления уставной деятельности. В здании проводили репетиции вокально-инструментальный ансамбль «Суббота», хор русской песни «Родники России». Осуществляли свою деятельность муниципальное казённое учреждение «Управление по делам ГО ЧС городского округа Спасск-Дальний», общественная организация «СИМ Доброе сердце», арендовали помещения местные религиозные организации. В результате регулярных проверок, проводимых отделом надзорной деятельности и профилактической работы городского округа Спасск-Дальний и Спасского муниципального района УНД и ПР Главного управления МЧС России по Приморскому краю, МАУ ГЦНК «Приморье» неоднократно вручались предписания по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности и приведения в соответствие всех норм требований (не соблюдены требования проектных решений и нормативных документов по пожарной безопасности и т.д.).В целях предупреждения чрезвычайных происшествий, исходя из вышеизложенных причин, культурно-массовая работа в течение продолжительного периода времени уже не осуществляется, всем творческим коллективам были предоставлены помещения в МАУ ГЦНК «Приморье». Бюджету города очень затратно содержать такое большое здание с персоналом, которое ещё и требует проведение ремонта. Администрация городского округа поставила себе цель сохранить это здание, в связи с чем, было принято решение его временно законсервировать. В настоящее время здание находится под охраной. Администрация городского округа готова передать здание в аренду, в безвозмездное пользование, но до настоящего времени предложений не поступало. Вместе с тем, в пристройке здания местная церковь восстанавливает старый храм.В настоящее время здание бывшего Дома офицеров Российской Армии временно отключено от тепло- и водоснабжения и организована его охрана.Ежегодно на прилегающей территории проводятся мероприятия, посвященные Дню Победы и Дню города. |
| 27. В микрорайоне им. Блюхера нет аптечного пункта. | По данному вопросу Администрация городского округа ведет переговоры с предпринимателями об открытии аптечного пункта.  |
| 28. Во дворе многоквартирного дома по ул. Краснознамённая 22/2 – темно в ночное время из-за отсутствия уличного освещения.  | Руководитель управляющей компании ООО «Артель-1» пообещал данную проблему устранить. По состоянию на 25.10.2018 освещение во дворе многоквартирного дома по ул. Краснознамённая 22/2 восстановлено.  |
| 29. Микрорайон им. Блюхера ночью вообще не освещается. | В настоящее время в данном микрорайоне освещена центральная улица - Краснознаменная.Проблема неосвещенных участков на территории города существует. Ежегодно в соответствии с муниципальной программой «Улучшение освещенности территории городского округа Спасск-Дальний», в рамках выделенных бюджетных средств, поэтапно проводятся работы по освещению неосвещенных участков городского округа. Первоочередные задачи - это освещение улиц: Красногвардейская, Мельничная.  |
| 30. Фасад многоквартирного дома по ул. Краснознамённая 22/2 покрасили извёсткой, которая «облетела». Отмостка вокруг дома разрушена. | По вопросу текущего ремонта дома до конца года собственниками и управляющей компанией ООО «Артель-1» будет проведено собрание, где будут решаться вопросы планирования ремонта отмостки, облицовки и фундамента данного дома в 2019 году. |
| 31. Бетонный козырёк над подъездом многоквартирного дома по ул. Краснознамённая 22/2 разрушился, поставили металлический, от него во время дождя невозможный шум, на первом этаже вообще сложно жить при таком шуме. | Руководитель управляющей компании ООО «Артель-1» пообещал данную проблему устранить самостоятельно. По состоянию на 25.10.2018 проблема устранена.  |
| 32. Когда закончится ремонт многоквартирного дома по ул. Красногвардейская, 93 | Согласно муниципальному контракту, заключенному в рамках реализации программы «Формирование городской комфортной среды», срок окончания работ 15.10.2018. По состоянию на 25.10.2018 все работы по благоустройству данной придомовой территории выполнены.  |
| 34. В многоквартирном доме по ул. Красногвардейская, 100/3 после дождя появляется вода в подъезде. | Данный вопрос управляющая компания ООО « СТЭ-АТП» пообещала решить самостоятельно. По состоянию на 01.10.2018 г. Подъезд и подвал находится в сухом состоянии. |
| 35. Возле частного дома по ул. Красногвардейская, 78 висит огромная ветка дерева (аварийная). | Силами МУП «Городской рынок» аварийная ветка спилена.  |
| 36. В многоквартирном доме по ул. Красногвардейская, 104/5 отмостка, облицовка, фундамент дома нуждаются в ремонте. Ростелеком прокладывает кабель (интернет) - вода стала течь в квартиру № 20. |  Протечка воды после прокладки кабеля ликвидирована. По вопросу текущего ремонта дома до конца октября 2018 года собственниками и управляющей компанией ООО « СТЭ-АТП» будет проведено собрание, на котором будут решаться вопросы планирования ремонта отмостки, облицовки, фундамента данного дома на 2019 год. |
| 37. В многоквартирном доме по ул. Красногвардейская, 100/3 не у всех жильцов есть почтовые ящики, в подъезде имеется яма, несмотря на то, что производился текущий ремонт. | Данный вопрос был переадресован управляющей компании ООО «СТЭ-АТП». По состоянию на 25.10.2018 УК ООО «СТЭ-АТП» установила почтовые ящики. Ямы в подъезде силами управляющей компании забетонированы. |
| 38. Возле магазинов "Радуга" и "Юность" – лужи и мусор. | Администрацией городского округа была обследована возле магазинов"Радуга" и "Юность". По результатам обследования установлено, что внутриквартальный проезд на данной территории имеет значительные дефекты, в связи с большим объемом поступления поверхностных вод с вышерасположенной территории. В целях предотвращения поступления поверхностных вод на данную территорию Администрацией городского округа были проведены работы по профилированию дорожного полотна, скорректирован уклон.  |
| 39. В микрорайоне «СТА» возле поликлиники нет парковки. | Администрацией городского округа была обследована территория возле поликлиники. В целях увеличения парковочной зоны были проведены работы по планировке прилегающей к зданию поликлиники территории.  |
| 40. Нужен пешеходный переход возле магазина"Радуга" | Согласно требований Правил дорожного движения, установка пешеходного перехода в данном месте не целесообразна. |