



ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ

Дата регистрации " ___ " _____ 20__ г.

№ 5

1	Сведения о площадке	
1.1	Наименование муниципального образования	Городской округ Спасск-Дальний
1.2	Площадь участка в Га	Площадь инвестплощадки, состоящей из 21 земельного участка составляет 19.74 га
1.3	Кадастровый номер участка	25:32:020401:320, 25:32:020401:321, 25:32:020401:322, 25:32:020401:323, 25:32:020401:324, 25:32:020401:325, 25:32:020401:326, 25:32:020401:327, 25:32:020401:328, 25:32:020401:337, 25:32:020401:338, 25:32:020401:341, 25:32:020401:342, 25:32:020401:343, 25:32:020401:344, 25:32:020401:345, 25:32:020401:347, 25:32:020401:348, 25:32:020401:349, 25:32:020401:350, 25:32:020401:351
1.4	Адресные ориентиры участка	Земельный массив расположен в 57 м по направлению на север от ориентира – здание, расположенно по адресу: г.Спасск-Дальний, ул. Краснознаменная, 98
1.5	Форма собственности на земельный участок ¹	Собственность городского округа Спасск-Дальний
1.6	Форма владения земельным участком инициатора ²	-
1.7	Дата окончания срока владения земельным участком	-
1.8	Категория земель	Земли населенных пунктов
1.9	Разрешенное использование земельного участка	- промышленные предприятия IV , V класса опасности; - склады оптовой торговли; - административные, офисные объекты; - объекты торговли; - объекты инженерно-технического обеспечения
1.10	Наличие внешней и внутренней инфраструктуры (электро-, газо-, водо-, теплоснабжение, объекты дорожного хозяйства)	Электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, дорожная инфраструктура
1.11	Близость земельного участка к объектам здравоохранения, образования, сфере услуг и др.	В радиусе 500 м от земельного участка

¹Государственная/муниципальная/частная собственность

²Аренда, безвозмездное пользование и т.п.



1.12	Наличие зданий, сооружений, их описание (площадь, назначение, процент готовности, состояние)	здание казармы, площадь 1591,7 кв.м.- ул.Госпитальная, д.20; здание -клуб, площадь 1718,3 кв.м.- ул.Суворовская,15; здание хранилища, площадь 2865,7 кв.м.- ул.Госпитальная, 14; здание хранилища, площадь 2989,2 кв.м. - ул.Госпитальная, 16; здание аккумуляторной , площадь 310,9 кв.м.- ул.Суворовская,21; здание КПП, площадь 41,9 кв.м.- ул.Краснознаменная, 46/5; дания хранилища, площадь 1645,9 кв.м.- ул.Краснознаменная, 46/6; здания пункта ТОРа, площадь 867,7 кв.м. –ул. Суворовская, 23; здание производственное, площадью 378,2 кв.м. – ул.Госпитальная, 22; здание административное, площадью 2222,4 кв.м.- ул.Краснознаменная, 46/4; здания –хранилище, площадью 1578,8 кв.м. – здание хранилища, площадью 1600,6 кв.м -ул.Краснознаменная, 46/7; здание овощехранилища, площадью 416,5 кв.м, здание - ул.Суворовская, 26; здание овощехранилища, площадью 323,5 кв.м.- ул. Суворовская, 24; здание караульного помещения, площадью 156,6 кв.м. - ул. Суворовская, 22; здание склада, площадью 424,3 кв.м -ул. Суворовская, 20, здание лечебного корпуса, площадью 320,9 кв.м - ул. Краснознаменная, 46/2, здание хранилища, площадью 1589,3 кв.м -ул. Суворовская, 27, здание хранилища, площадью 254,9 кв.м, -ул. Суворовская, 25
1.13	Возможные формы сотрудничества (продажа, аренда, создание совместных производств, иное (указать))	Продажа под существующие объекты недвижимости, аренда
1.14	Дополнительная информация (наличие документов территориального планирования, разрешение на строительство, технические условия на подключение и т.д.)	
2	Сведения об инициаторе	
2.1	Инициатор создания инвестиционной площадки	
2.2	Почтовый и юридический адрес	
2.3	Дата регистрации организации (ИП)	
2.4	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
3	Визуальная информация	
3.1	Фотографии площадки (обязательно) в электронном виде либо на бумажном носителе	
3.2	Иная информация при наличии (карты, схемы, видеосъемка и др.)	