Перечень документов к заявке

на софинансирование (безвозмездное) расходов субъектов Российской Федерации

и муниципальных образований в целях реализации мероприятий по строительству и

(или) реконструкции объектов инфраструктуры, необходимых для реализации

новых инвестиционных проектов в моногородах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень обосновывающих материалов | Информация  (с приложением документов,  подтверждающих информацию) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Заявка (по форме, утвержденной Фондом развития моногородов) | Предоставляется в Фонд развития моногородов (далее – Фонд) после принятия положительного решения (выписка из протокола) рабочей группы по модернизации моногородов при Правительственной комиссии по экономическому развитию и интеграции о целесообразности рассмотрения Фондом возможности и заключении между Фондом и субъектом РФ генерального соглашения о сотрудничестве по развитию моногорода |
| 2. | Сведения о земельных участках (территории), необходимых для реализации новых инвестиционных проектов, а также о земельных участках, на которых планируется создание объектов инфраструктуры | - о принадлежности земельных участков, необходимых для реализации новых инвестиционных проектов, к территории моногорода, а также о земельных участках, прилегающих к территории моногорода, когда часть производственных мощностей инициаторов новых инвестиционных проектов, зарегистрированных на территории моногорода, расположена за пределами территории моногорода, но в границах промышленного, индустриального, технологического, агропромышленного парка и (или) является составляющей единого производственного процесса, направленного на достижение общего экономического результата (производство товаров, осуществление работ, оказание услуг);  - о наличии проекта межевания территории и чертежей межевания территории, с указанием подлежащих образованию земельных участков;  - о видах разрешенного использования земельных участков, в том числе подлежащих образованию;  - о собственниках земельных участков, форме собственности, условиях и сроках владения;  - о наличии (отсутствии) обременений |
| 3. | Технико-экономическое обоснование развития территории, указанной в пункте 2 | - о наличии (отсутствии) генерального плана моногорода;  - о потенциале территории по привлечению новых инвесторов и созданию новых рабочих мест;  - об объеме мощностей и составе объектов инженерной инфраструктуры по электро-, газо-, тепло- и водоснабжению, водоотведению, ливневой канализации, необходимых и достаточных для реализации новых инвестиционных проектов в моногороде;  - о необходимой транспортной инфраструктуре;  - о наличии (отсутствии) проекта планировки территории, включая схематический план размещения объектов инфраструктуры на картографической основе;  - о планах развития коммунальной инфраструктуры, необходимой для реализации новых инвестиционных проектов, в соответствии с утвержденной программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения (городского округа), схемой и программой развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемой теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения поселения (городского округа), программой газификации субъекта Российской Федерации, инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций, а также в соответствии с проектами данных документов;  - о наличии (отсутствии) положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов инфраструктуры, а также результатов проведенных работ по проектированию (включая инженерные изыскания и технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения);  - о показателях социально-экономического развития моногорода, достижение которых предполагается обеспечить в случае принятия положительного решения о софинансировании создания объектов инфраструктуры;  - о стоимости создания (развития) аналогичных объектов инфраструктуры или присоединения к существующим объектам инфраструктуры;  - о стоимости реализации альтернативных технических решений, обеспечивающих снятие инфраструктурных ограничений для реализации новых инвестиционных проектов (при отсутствии разработанной проектной документации). |
| 4. | Сведения о новых инвестиционных проектах, для реализации которых необходимо строительство и (или) реконструкция объектов инфраструктуры, в том числе по каждому новому инвестиционному проекту | - паспорт инвестиционного проекта (по форме, утверждаемой Фондом), содержащий в том числе информацию об общей стоимости, структуре и источниках финансирования проекта, о планируемом количестве создаваемых рабочих мест, а также план-график его реализации (включая график привлечения инвестиций и график создания рабочих мест);  - подтверждение перспективной потребности в использовании создаваемых объектов инфраструктуры;  - информация о наличии соглашений между заявителем и инициаторами новых инвестиционных проектов, регулирующих намерения сторон по реализации инвестиционных и инфраструктурных проектов. |
| 5. | Выписка из закона (проекта закона) субъекта Российской Федерации о бюджете субъекта Российской Федерации и (или) решения (проекта решения) о местном бюджете, отражающая запланированное поступление и направление расходования средств Фонда, средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) средств местного бюджета в доходной и расходной части соответствующих бюджетов |  |
| 6. | Паспорт комплексного инвестиционного проекта по форме, утвержденной Минфином России |  |