**ПРОТОКОЛ**

**заседания Совета по содействию развития малого и среднего предпринимательства при главе Администрации городского округа**

**Спасск-Дальний**

17.12.2014 г. № 3

**Присутствовали:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Мироненко  Вадим Константинович | глава Администрации городского округа Спасск-Дальний, председатель Совета; | | |
| Уланов  Виталий Николаевич | и.о. первого зам. главы Администрации городского округа Спасск-Дальний, заместитель председателя Совета; | | |
| Власова  Вера Алексеевна | начальник отдела программ и тарифов управления экономики Администрации городского округа Спасск-Дальний; | | |
| Скажутин  Олег Георгиевич | начальник отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики Администрации городского округа Спасск-Дальний; | | |
| Тарасенко  Ада Павловна | главный специалист 1 разряда отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики Администрации городского округа Спасск-Дальний, секретарь Совета; | | |
| Ватулич  Константин Алексеевич | индивидуальный предприниматель; | | |
| Горлов  Виктор Александрович | индивидуальный предприниматель; | | |
| Деркач  Андрей Владимирович | индивидуальный предприниматель; | | |
| Иванова  Ирина Николаевна | председатель некоммерческого партнерства «Союз Предпринимателей «Наш город», директор ООО «Виза»; | | |
| Коробов  Вячеслав Владимирович | индивидуальный предприниматель; | | |
| Косьяненко  Владимир Леонидович | индивидуальный предприниматель; | | |
| Лобурец  Виктор Иванович | индивидуальный предприниматель. | | |
|  | |  |

**Повестка заседания:**

1. Об изменении дифференцированных коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности городского округа Спасск-Дальний.

Докладчик: Назарова Г.П. – начальник отдела по управлению земельными ресурсами управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний.

2. О проведении смотра-конкурса на лучшее оформление предприятий потребительского рынка городского округа Спасск-Дальний к Новому 2015 году и Рождеству Христову.

Докладчик: Скажутин О.Г. - начальник отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики Администрации городского округа Спасск-Дальний.

3. О ситуации с ценами на потребительском рынке городского округа Спасск-Дальний.

Докладчик: Скажутин О.Г. - начальник отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики Администрации городского округа Спасск-Дальний.

4. Информация о субъектах малого и среднего бизнеса, получивших финансовую поддержку.

Докладчик: Скажутин О.Г. - начальник отдела муниципального заказа и потребительского рынка управления экономики Администрации городского округа Спасск-Дальний.

Открыл заседание Совета Мироненко Вадим Константинович - глава Администрации городского округа Спасск-Дальний.

Познакомился с присутствующими членами Совета и выразил пожелания о соблюдении явки членами Совета. Предложил перейти к обсуждению вопросов согласно повестки заседания.

1. По первому вопросу выступила Назарова Г.П.

В соответствии с условиями договоров аренды земельных участков, Арендодатель имеет право повышать арендную плату. Арендная плата не повышалась с 2012 года. В настоящее время, Администрация городского округа Спасск-Дальний, учитывая доходность и возросшую рыночную стоимость земельных участков под торговые объекты и для размещения автомобильных стоянок, предлагает вынести на рассмотрение Думы городского округа Спасск-Дальний **изменение в** дифференцированные коэффициенты, применяемые при расчете арендной платы за земельные участки.

Горлов В.А., Деркач А.В. высказали опасение, что повышение арендной платы может способствовать развитию «теневого бизнеса».

Назарова Г.П. пояснила, что дифференцированный коэффициент увеличивается в среднем в 1,3-1,4 раза. При повышении дифференцированных коэффициентов поступления в местный бюджет арендных платежей увеличатся на 873,0 тыс. руб. в год.

Лобурец В.И. предложил принять информацию к сведению.

2. По второму вопросу выступил Скажутин О.Г.

Проинформировал собравшихся о проведении на территории городского округа Спасск-Дальний традиционного смотра-конкурса на лучшее оформление предприятий потребительского рынка городского округа Спасск-Дальний к Новому 2015 году и Рождеству Христову.

Цель проведения конкурса - создание праздничного настроения жителям и гостям города.

Одним из главных критериев оценки участия в конкурсе является содержание и благоустройство прилегающей к объекту потребительского рынка территории.

Скажутин О.Г. предложил членам Совета принять активное участие в конкурсе.

Косьяненко В.Л. поднял вопрос уборки снега на территории города. Предложил Администрации городского округа определить для предпринимателей границы ответственности по очистке территории от снега, а также определить реальные сроки по очистке территории.

Деркач А.В. предложил определить границы ответственности в виде схемы границ прилегающей к объекту территории.

3. По третьему вопросу выступил Скажутин О.Г.

Проинформировал собравшихся о ситуации с ценами на территории города. Администрация городского округа согласно писем департамента лицензирования и торговли проводит ежедневный мониторинг цен на социально-значимые товары на территории города, который в дальнейшем направляется в Администрацию Приморского края.

На состоявшемся в декабре 2014 года совещании в Администрации Приморского края, было рекомендовано торговым организациям отдельные виды социально-значимых продовольственных товаров установить минимальную торговую наценку.

Косьяненко В.Л. рассказал о ситуации с ценами на оптовых базах. В розничной торговле цены повышаются исходя из повышения цен на оптовых базах. Розничная наценка на товары не меняется.

Уланов В.Н. обратился к предпринимателям с просьбой относиться с ответственностью к мониторингу цен, проводимому специалистами Администрации, и предоставлять необходимую информацию.

4. По четвертому вопросу выступил Скажутин О.Г.

Проинформировал собравшихся о реализации муниципальной программы по развитию малого и среднего предпринимательства городского округа Спасск-Дальний.

За 2010-2014 годы финансовую поддержку получил 51 субъект малого предпринимательства. Общая сумма средств на финансовую поддержку составила 9584,5 тыс. руб., из них средств местного бюджета израсходовано 1523 тыс.руб., краевого бюджета - 1366,3 тыс.руб., федерального – 6695,2 тыс.руб. Информация о субъектах, получивших поддержку, вносится в реестр получателей поддержки, который размещается на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний.

Члены Совета высказали пожелания более тщательно подходить к рассмотрению заявок и бизнес-планов на оказание финансовой поддержки, связанной с началом предпринимательской деятельности, так как имеют место случаи, когда субъекты, получив финансовую поддержку, прекращают предпринимательскую деятельность.

5. Коробов В.В. предложил на следующем заседании Совета вернуться к вопросу восстановления монумента «Спассчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны».

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу информацию принять к сведению.

2. По второму вопросу информацию принять к сведению.

Установить зоны ответственности по уборке снега для предприятий и организаций (Лазаренко Р.В.).

3. По третьему вопросу информацию принять к сведению.

Рекомендовать субъектам розничной торговли установить фиксированную торговую наценку в размере 5-15 % на отдельные виды товаров из перечня социально-значимых товаров.

4. По четвертому вопросу информацию принять к сведению.

Заслушать на следующем заседании Совета директора ООО «Спецавтотранс» (Майстренко) по вопросу работы миниасфальтового завода, частично приобретенного за счет субсидии по программе поддержки предпринимательства.

5. Заслушать на следующем заседании Совета начальника отдела культуры Администрации городского округа Спасск-Дальний Симчука А.В. по вопросу восстановления монумента «Спассчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны».

Председатель Совета посодействию

развития малого и среднего предпринимательства,

глава Администрации

городского округа Спасск-Дальний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.К. Мироненко

Секретарь Совета посодействию

развития малого и среднего предпринимательства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Тарасенко