Приложение к протоколу заседания рабочей

группы по содействию развитию конкуренции и внедрению

в городском округе Спасск-Дальний Стандарта развития

конкуренции № 1 от 31.01.2022

**Доклад**

**о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг на территории городского округа Спасск-Дальний по итогам 2021 года**

**Раздел 1. Сведения о внедрении стандарта развития конкуренции**

**в муниципальном образовании Приморского края.**

**1.1. Решение высшего должностного лица Приморского края, главы муниципального образования о внедрении стандарта развития конкуренции в муниципальном образовании.**

С целью внедрения стандарта развития конкуренции, обеспечения реализации системного и единообразного подхода к осуществлению деятельности по содействию развитию конкуренции в Приморском крае, формирования прозрачной системы работы органов исполнительной власти Приморского края в части реализации результативных и эффективных мер по развитию конкуренции в интересах потребителей товаров, работ и услуг, а также для создания стимулов и содействия формированию условий для развития, поддержки и защиты субъектов малого и среднего предпринимательства, повышения уровня конкурентоспособности их продукции и устранения административных барьеров на территории Приморского края, распоряжением Губернатора Приморского края от 27.06.2019 № 170-рг внедрен стандарт развития конкуренции.

Ссылка на распоряжение Губернатора Приморского края от 27.06.2019 № 170-рг «О внедрении стандарта развития конкуренции в Приморском крае»:

<https://www.primorsky.ru/upload/medialibrary/9c2/9c216cca5f4126e4177faf5639d3b660.pdf>.

Распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 28.11.2019 № 504-ра утвержден план мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции, развитию конкурентной среды в городском округе Спасск-Дальний на период 2019-2022 годы.

На официальном сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний в разделе «Экономика» установлена вкладка «Развитие конкуренции», где размещена вся информация по содействию развитию конкуренции, в том числе нормативно-правовая база по содействию развитию конкуренции <http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii>.

**1.2. Сведения об источниках финансовых средств, используемых для достижения целей Стандарта**.

Поддержка частного сектора в экономике ведется в рамках реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2020-2023 годы» (далее – Программа МСП). В рамках данной программы субъектам МСП и самозанятым гражданам оказывалась информационная, консультационная, финансовая и имущественная поддержка.

В бюджете городского округа Спасск-Дальний на 2021 год заложены средства муниципальной программы в размере 500 тыс. рублей. Финансовая поддержка субъектам МСП предусмотрена в виде субсидий на компенсацию фактически понесенных затрат по приобретению основных средств, используемых в ходе предпринимательской деятельности. Финансовая поддержка в 2021 году оказана ООО «СЛПК-Групп» в размере 500,00 тыс. рублей.

В 2022 году реализация Программы МСП будет продолжена, для этих целей в местном бюджете предусмотрена субсидия в размере 500 тыс. рублей. Финансовая поддержка будет направлена на предоставление субсидий с целью возмещения части затрат, связанных с приобретением основных средств, используемых в ходе предпринимательской деятельности в сумме 400 тыс. рублей и 100 тыс. рублей. на предоставление субсидии с целью возмещения части затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, имеющих статус социального предприятия.

**1.3. Информация об определенном в органе местного самоуправления должностного лица с правом принятия управленческих решений, ответственного за координацию вопросов содействия развитию конкуренции.**

Контролирует работу по содействию развитию конкуренции с правом принятия управленческих решений первый заместитель главы Администрации городского округа Спасск-Дальний.

**1.4. Информация об определенном в органе местного самоуправления структурного подразделения, уполномоченного содействовать развитию конкуренции в городском округе Спасск-Дальний.**

Распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 23 июня 2017 года № 334-ра определен уполномоченный орган по содействию развитию конкуренции в городском округе Спасск-Дальний, которым является управление экономики и муниципального заказа.

**Раздел 2. Сведения о реализации составляющих Стандарта.**

**2.1. Сведения о заключенном соглашении по внедрению Стандарта между министерством экономического развития Приморского края и органом местного самоуправления.**

15 августа 2019 года заключено соглашение о взаимодействии в рамках внедрения стандарта развития конкуренции в Приморском крае между уполномоченным органом исполнительной власти по содействию развитию конкуренции в Приморском крае в лице Департамента экономики и развития предпринимательства Приморского края и Администрацией городского округа Спасск-Дальний. № б/н от 15 августа 2019 г. В связи со сменой наименования Департамента экономики и развития предпринимательства Приморского края на Министерство экономического развития Приморского края 07 сентября 2020 г. подписано дополнительное соглашение.

Информация о соглашении размещена на официальном сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний в разделе «Экономика», вкладка «Развитие конкуренции» <http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii>.

**2.2. Сведения об участии в отчетном периодев обучающих мероприятиях, проводимых министерством экономического развития Приморского края в режиме видеоконференцсвязи по вопросам содействия развитию конкуренции.**

03 марта 2021 года и 22 декабря 2021 года должностные лица уполномоченного органа Администрации городского округа Спасск-Дальний принимали участие в ВКС, организованной министерством экономического развития Приморского края по вопросам содействия развитию конкуренции.

**2.3. Формирование коллегиального органа при главе муниципального образования по вопросам содействия развитию конкуренции (далее – Коллегиальный орган).**

Распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний № 398-ра от 26.01.2021 утвержден новый состав рабочей группы по содействию развитию конкуренции и внедрению в городском округе Спасск-Дальний Стандарта развития конкуренции в Приморском крае, основными задачами которой является подготовка предложений по формированию перечня приоритетных и социально значимых рынков для содействия развитию конкуренции, сбор и предоставлению информации по подготовке плана мероприятий («дорожной карты»), подготовка предложений по иным вопросам, предусмотренным Стандартом развития конкуренции в Приморском крае»

**2.4. Результаты ежегодного мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках муниципального образования Приморского края.**

**2.4.1. Результаты анализа ситуации на утвержденных товарных рынках для содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании.**

***Рынок услуг дополнительного образования детей***

На территории городского округа Спасск-Дальний Приморского края услуги дополнительного образования детей в 2021 году оказывались тремя муниципальными организациями дополнительного образования, девятью общеобразовательными и тринадцатью дошкольными организациями. В 24 учреждениях, подведомственных управлению образования, с 2021 года введена система персонифицированного финансирования дополнительного образования детей (ПФДО). По состоянию на 31.12.2021 г. по данным системы ПФДО на программы дополнительного образования было зачислено 5152 ребенка в возрасте от 5 до 18 лет, что составило 78% об общего количества детей казанного возраста.

Ключевыми мероприятиями по выявлению и поддержке талантливой молодежи являются конкурсные мероприятия различных уровней, приоритетными из которых являются олимпиады и иные интеллектуальные творческие конкурсы, включенные в Перечень указанных мероприятий, ежегодно утверждаемый министерством просвещения РФ. В 2021 году приняли участие 3320 детей.

В мероприятиях регионального и федерального уровней по развитию научно-технического творчества, соревнований по спортивно-техническим видам спорта, конкурсов детского и юношеского медиатворчества, информационных технологий приняли участие 1441 человек.

На территории городского округа Спасск-Дальний осуществляется деятельность по предоставлению услуг в сфере дополнительного образования детей, услуги оказывают 6 индивидуальных предпринимателей и самозанятых и 2 юридических лица в том числе:

- Автономная некоммерческая организация дополнительного образования Образовательный центр «Карусель»;

- Филиал Автономной некоммерческой организации дополнительного образования Школы английского языка «Лингвист Плюс».

Официальная статистическая информация о численности детей, получающих услуги в частных организациях дополнительного образования, отсутствует. Все сведения, полученные аналитическим путем из разных источников, свидетельствуют о том, что охват детей услугами дополнительного образования, предоставляемыми негосударственными организациями, составляет не менее 5,4%.

С целью содействия развитию услуг дополнительного образования детей было осуществлено информирование негосударственных организаций, индивидуальных предпринимателей о плановых семинарах, конференциях по повышению качества дополнительного образования, организуемых управлением образования в 2021 году. Кроме того, была проведена масштабная информационная кампания по внедрению. ПФДО на территории городского округа Спасск-Дальний, организован семинар, в том числе для представителей частного бизнеса, «ПФДО как современный ресурс развития дополнительного образования». По отзывам предпринимателей, работающих в этой сфере, эта система им экономически невыгодна. В 2022 году будет продолжена работа в этом направлении.

В 2021 году один предприниматель, предоставляющий услуги в данной сфере, получил статус «социального предприятия».

***Рынок психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья***

В 2021 году на территории городского округа Спасск-Дальний насчитывалось 156 детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья. Услуги психолого-педагогического сопровождения детей в 2021 году оказывались в образовательных организациях, подведомственных управлению образования, специалистами территориальной психолого-медико-педагогической комиссии, специалистами консультационного центра по оказанию услуг психолого-педагогической, методической и консультативной помощи родителям детей, организованном на базе КШИ.

В 13 дошкольных образовательных и 9 общеобразовательных организациях созданы психолого-педагогические консилиумы, в школах действуют службы медиации, в составе которых 3 логопеда, 1 педагог-дефектолог, 9 педагогов-психологов, 1 социальный педагог.

В настоящее время на территории городского округа Спасск-Дальний отсутствуют организации частной формы собственности с видом деятельности по психолого-педагогическому сопровождению детей с ограниченными возможностями здоровья.

По результатам опроса родителей (законных представителей детей) население пользуется услугами не менее чем четырёх, частных логопедических кабинетов. Получение лицензии на данный вид деятельности не требуется. Все предприниматели оформлены как самозанятые.

С целью содействия развитию услуг психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) индивидуальным предпринимателям в сфере психолого-педагогического сопровождения детей с ОВЗ (логопедам) была предложена консультативная помощь, методическая поддержка, систематически направлялась информация о вебинарах для логопедов, о плановых семинарах, посвященных работе с детьми с ОВЗ, организуемых управлением образования в 2021 году. Кроме того, продолжается сотрудничество в рамках работы территориальной психолого-медико-педагогической комиссии, позволяющее оказывать комплексную помощь детям с речевыми нарушениями.

***Рынок наружной рекламы***

Установка и эксплуатация рекламных конструкций на территории городского округа Спасск-Дальний осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» и принятыми в соответствии с настоящим законом нормативно-правовыми актами муниципального образования.

В целях обеспечения открытого доступа для повышения уровня информированности организаций и индивидуальных предпринимателей в сфере наружной рекламы на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний в сети Интернет в разделе «Управление земельных и имущественных отношений» размещены следующие НПА, регулирующие сферу наружной рекламы:

- решение Думы городского округа Спасск-Дальний от 29.01.2020 № 2-НПА «Об установлении формы проведения торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Спасск-Дальний, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»;

- постановление Администрации городского округа Спасск-Дальний от 24.03.2020 г. № 132-па «Об утверждении порядка организации и проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности городского округа Спасск-Дальний, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»;

- постановление Администрации городского округа Спасск-Дальний от 30.10.2017 г. № 501-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений»;

- постановление Администрации городского округа Спасск-Дальний от 19.11.2019 г. № 481-па «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Спасск-Дальний».

В 2021 году проведено 6 аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию 8 рекламных конструкций на территории городского округа Спасск-Дальний. В текущем году управлением земельных и имущественных отношений незаконно размещенные рекламные конструкции на территории городского округа Спасск-Дальний не выявлены.

Всего в 2021 году Администрацией выдано 14 разрешений на установку и размещение рекламных конструкций на территории городского округа Спасск-Дальний.

***Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства***

На территории городского округа Спасск-Дальний развитие конкуренции в строительной отрасли в большей степени обусловлено наличием спроса на строительные работы. Основными заказчиками и подрядчиками на рынке строительной отрасли городского округа в основном выступают частные лица и небольшие компании, которые ведут свою деятельность в условиях совершенной конкуренции.

В настоящее время по данным внутреннего реестра предпринимательскую деятельность в сфере строительства жилых и нежилых зданий ведут 14 предпринимателей и юридических лиц. Доля частных хозяйствующих субъектов, осуществляющих свою деятельность на рынке услуг в сфере строительства объектов капитального строительства составляет 100%.

Рынок строительства объектов капитального строительства в 2021 году, за исключением жилищного и дорожного строительства представлен следующими показателями:

- Выдано разрешений на строительство – 12;

- Общая планируемая площадь застройки – 5193,6 м2;

- Общий планируемый строительный объем – 28828,8 м3;

- Выдано разрешений на ввод в эксплуатацию – 9;

- Общая площадь застройки – 4644,44 м2;

- Общий строительный объем – 27701,38 м3.

Основными барьерами входа на рынок являются:

- привлечение инвестиций в объекты капитального строительства, высокие инвестиционные риски;

- ограниченные возможности привлечения заемных средств юридическими лицами;

- необходимость осуществления значительных первоначальных капитальных вложений при длительных сроках окупаемости этих вложений.

Низкий объем строительства на территории городского округа Спасск-Дальний, говорит о необходимости развития конкуренции на рынке, о поиске мер по снижению стоимости строительных материалов, внедрение и развитие программ территориальной привлекательности для заинтересованности потенциальных инвесторов.

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

- обеспечение прозрачности взаимодействия хозяйствующих субъектов и органов местного самоуправления;

- упрощение процедуры оформления необходимой для застройщиков документации, уменьшение совокупного времени прохождения всех процедур;

- расширение функционала информационных систем, с целью осуществления всех процедур в строительстве в электронном виде, осуществление всех процедур в единой системе одного окна;

- унификация и установление открытых, исчерпывающих нормативно-технических требований в строительстве.

***Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования)***

За 2021 год выполнены следующие объемы работ подрядными организациями:

- Общая стоимость ремонта дорог составила 61855067,10 рублей (из них: 60000000,00 рублей – краевой бюджет; 1855670,10 рублей – бюджет ГО);

- Общая протяженность отремонтированных дорог – 6,438 км.

- Общая площадь отремонтированного асфальтобетонного покрытия – 74137,2кв.м.;

- Общая длина установленных тротуарных бордюр БР100.20.8 – 130 м.;

- Общая длина установленных дорожных бордюр БР100.30.15 – 749 м.

Основными перспективными направлениями развития рынка являются:

- сокращение доли закупок, признанных несостоявшимися;

- исключение участия в торгах лиц, входящих в группу лиц, определяемую в соответствии с антимонопольным законодательством;

- демонополизация сферы дорожного строительства, в том числе при осуществлении государственных закупок на содержание, ремонт и строительство объектов дорожного хозяйства;

- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства на рынке путем замещения объемов работ, выполняющихся государственными и муниципальными предприятиями, закупками у субъектов малого и среднего предпринимательства;

- развитие льготного лизинга техники для дорожной деятельности;

- совершенствование системы контроля состояния дорожной сети и оказания государственных услуг в данной сфере.

# ***Рынок медицинских услуг***

Развитие рынка медицинских услуг направлено на удовлетворение потребности людей в сохранении и укреплении здоровья, увеличении продолжительности жизни населения, а также позволяет получать и оказывать медицинские услуги, гарантирующие необходимый объем и соответствующий уровень качества таких услуг.

По состоянию на конец 2021 года согласно единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории городского округа Спасск-Дальний состоят на учёте по виду деятельности «Медицинские услуги» - 11 юридических лиц, и 6 индивидуальных предпринимателей.

Предпринимателями оказывается широкий спектр медицинских услуг, который зависит от потребности и уровня обеспеченности клиента.

Удовлетворенность населения качеством оказываемых медицинских услуг – невысокая. Довольно остро стоит вопрос стоимости услуг частных медицинских кабинетов.

Основой конкуренции на рынке медицинских услуг является расширение возможности потребительского выбора в трех основных сферах: в форме оплаты медицинской помощи, в выборе поставщика медицинских услуг и объема медицинских услуг.

Низкая удовлетворенность потребителей качеством медицинских услуг, стоимостью услуг частных медицинских организаций, недостаточно развитый сектор частных медицинских услуг в городском округе требуют дальнейшего совершенствования мероприятий по содействию развития конкуренции на рынке.

Доля частных хозяйствующих субъектов, участвующих в программе обязательного медицинского страхования, осуществляющих свою деятельность на рынке услуг в сфере медицинских услуг, составляет 15%. Население городского округа получает медицинские услуги почечной терапии методами гемодиализа, который оплачивается за счет средств ОМС в медицинском центре ООО «Эверест».

Основными проблемами неучастия учреждений негосударственной формы собственности в программе обязательного медицинского страхования на рынке медицинских услуг в городском округе Спасск-Дальний являются:

- низкая заинтересованность медицинских организаций негосударственной формы собственности в участии в программе обязательного медицинского страхования, обусловленная нерентабельностью оказываемых в рамках программы медицинских услуг. Тарифы ОМС не покрывают затраты частных клиник;

- отсутствие актуальной информации о состоянии конкурентной среды на рынке медицинских услуг;

- отсутствие квалифицированного медицинского персонала;

-закупка лечебно-диагностического оборудования требует больших финансовых затрат;

- сложный порядок получения лицензии на ведение деятельности в сфере медицинских услуг.

Мероприятия, по информированию (консультированию) медицинских организаций негосударственной формы собственности к участию в реализации программы обязательного медицинского страхования, запланированные 2021 году, проводились дистанционно, путём телефонной связи, по причине введения ограничительных мер на поведение мероприятий в Приморском крае, связанных с угрозой распространения COVID-19.

***Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме***

На территории городского округа расположено 528 многоквартирных домов общей площадью 968,4 тыс. кв.м.

Жилищно-коммунальные услуги на территории городского округа Спасск-Дальний предоставляют следующие предприятия:

1. Управление многоквартирными домами:

- ООО «Спассктеплоэнерго-АТП»;

- ООО «Горсвет»;

- ООО УК «Артель-1»;

- ООО УК «СпасскЖилСервис»;

- ООО УК «Эталон»;

- МБУ «Наш город»;

- ООО «СпасскАбсолют»;

- ООО УК «Новая»;

- ООО «Фортуна Вин»;

2. Ресурсоснабжающие организации:

- КГУП «Примтеплоэнерго» Спасский филиал - услуги по отоплению и горячему водоснабжению жилищного фонда, холодному водоснабжению, водоотведению.

- Рус Гидро ПАО «ДЭК» Дальэнергосбыт – услуги по электроснабжению.

По состоянию на 01.01.2022 г. года действует 7 ТСЖ.

За 2021 год в рамках муниципального жилищного контроля внеплановые проверки в отношении деятельности управляющих компаний, ТСЖ ресурсоснабжающих компаний не проводились. В адрес УК были выписаны предостережения, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Организация | Выписаны предостережения |
| - ООО УК «Артель-1» | 2 |
| - ООО УК «Эталон» | 7 |
| - ООО УК «СпасскЖилСервис» | 0 |
| - ТСЖ «М-н им. Блюхера» | 1 |
| - ООО УК «Спассктеплоэнерго-АТП» | 16 |
| - ООО УК «Горсвет» | 0 |
| - ТСЖ «Дружба» | 0 |
| - КГУП «Примтеплоэнерго» | 8 |
| - ООО Спасск-абсолют | 1 |
| - МБУ «Наш город» | 0 |
| **Итого:** | **35** |

Наблюдается рост конкуренции между организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, за привлечение собственников помещений к выбору частных управляющих организаций для управления многоквартирными домами.

В силу технологических ограничений сложившейся системы сетей энерго- и водоснабжения, водоотведения данные секторы рынка услуг жилищно-коммунального хозяйства имеют низкую возможность развития конкуренции.

К сферам деятельности, в которых возможно развитие конкуренции на рынке жилищно-коммунальных услуг края, относятся: управление и обслуживание жилищного фонда, выполнение отдельных работ по обслуживанию объектов коммунального хозяйства.

***Рынок услуг перевозок пассажиров наземным транспортом***

Пассажирские перевозки в границах городского округа Спасск-Дальний осуществляются городским общественным транспортом.

Государственные и муниципальные предприятия, не участвуют в перевозках пассажиров на территории городского округа Спасск-Дальний. Все перевозки осуществляются коммерческими организациями в том числе:

- ООО «СТК»;

- ООО «Вираж».

В целях развития конкуренции все перевозчики были привлечены к регулярным пассажирским перевозкам на конкурсной основе. На 12 муниципальных маршрутах осуществляют движение 35 автобусов. Стоимость билета в декабре 2021 года составил 35 рублей.

В целях развития конкуренции в сфере пассажирских перевозок предусмотрено:

- развитие и совершенствование законодательства в области регулирования пассажирских регулярных перевозок;

- капитальный и текущий ремонт дорог.

***Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды***

Общая площадь городских земель в пределах городской черты 4337,38 га. Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты 1,2 га. Площадь города, убираемая механизированным способом 2700 тыс. м2. В настоящее время рынок выполнения работ по благоустройству городской среды на территории городского округа Спасск-Дальний является достаточно конкурентным. Все работы проводятся на конкурсной основе. В торгах принимает участие муниципальное предприятие МУП «Городской рынок» г. Спасск-Дальний. В рамках выполнения муниципальной программы в сфере благоустройства были заключены муниципальные контракты на выполнение комплекса работ по благоустройству и озеленению территорий городского округа, которые были выполнены в полном объеме.

В рамках национального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории городского округа Спасск-Дальний в 2021 году началось благоустройство 2 общественных территорий: «Привокзальная площадь» и «Парк им. С.Лазо».

Для благоустройства Привокзальной площади заключено 2 муниципальных контракта на сумму 1 101 431,36 рублей. Выполнены работы по устройству освещения и установке МАФ (скамейки с навесом, урны).

Для благоустройства парка им. С.Лазо заключено 18 муниципальных контрактов. Проведены работы по асфальтированию части парка, проведена установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), восстановлена Доска почета, установлена фотозона в центре парка, установлена Входная группа и детский игровой комплекс (веревочный городок). Проведена большая работа по подготовке основания и установке современного скейт-парка. Выполнены работы по освещению всей территории парка. Общая стоимость по 1 этапу благоустройства парка им. С.Лазо составила 24433204,79 рублей.

Все работы выполнены в полном объеме и оплачены в установленные сроки. Стоимость работ составила 25406952,96 рубля.

В 2022 году планируется продолжить благоустройство общественных территорий: «Парк им.Лазо» и «Привокзальная площадь», и начать благоустройство новой общественной территории «Сквер Юбилейный».

В рамках подпрограммы «Благоустройство дворовых территорий детских и спортивных площадок на территории городского округа Спасск-Дальний» в 2021 году проведено асфальтирование 12 дворовых территорий.

На реализацию мероприятий было предусмотрено средств из краевого бюджета в сумме 12117616,08 рублей, из местного бюджета в сумме 374771,63 рублей. Все предусмотренные подпрограммой средства освоены в полном объеме.

В 2022 году планируется благоустройство 8 придомовых территорий, для этих целей предусмотрены средства в сумме 12 млн. рублей.

***Рынок ритуальных услуг***

На территории городского округа Спасск-Дальний ритуальные услуги оказывают 7 частных организаций и 1 муниципальное учреждение. МУП «Городской рынок» является специализированной службой по вопросам захоронения, содержания мест захоронений на территории города, содержания подъездных путей к местам захоронений и прилегающей территории.

В городе созданы все условия для развития конкуренции на рынке ритуальных услуг. Предприятиями оказывается широкий спектр ритуальных услуг.

**2.4.2. Результаты мониторинга наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкурентной среды субъектами предпринимательской деятельности.**

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Приморскому краю в городском округе Спасск-Дальний на 01.10.2021 года в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов зарегистрировано 418 организации.

Подавляющее большинство организаций города является коммерческими структурами, самой распространенной формой которых, является общество с ограниченной ответственностью. Их доля в общем количестве организаций города всех организационно-правовых форм составляет 65,1%.

В большинстве случаев организации указывают в качестве основного вида деятельности розничную и оптовую торговлю, ремонт автотранспорта и мотоциклов – 20,5%, операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг -8,4%, обрабатывающее производство – 10,3%, транспортировка и хранение – 8,8%, образование – 8,1%, строительство – 7,2% и т.д.

Кроме того, в составе Статрегистра учтены 789 индивидуальных предпринимателей, 49,6% из них заявили основным видом деятельности торговлю, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов.

В рамках проведения ежегодного мониторинга наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкурентной среды субъектами предпринимательской деятельности проведено анкетирование предпринимателей.

В опросе приняли участие 16 респондентов (6 -юридические лица, 10 – индивидуальные предприниматели), 11 из которых представляют микропредприятия с численность сотрудников до 15 человек. 5 человек представляют малые предприятия с численностью от 16 до 100 сотрудников. Распределение сфер деятельности среди опрошенных предпринимателей выглядит следующим образом: 2 – предоставление социальных услуг, 2 – оказание услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам, 2 – строительство объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства, 1 – дошкольное образование, 1 – медицинские услуги, , 1 – теплоснабжение, 1 – предоставление услуг по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, 2 – содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, 1 -архитектурно-строительное проектирование, 1 – легкая промышленность, 1 -обработка древесины и производства изделий из дерева, 1 респондент не указал вид деятельности.

56% опрошенный являются собственниками бизнеса и осуществляют деятельность по ведению бизнеса более 5 лет.

1 субъект со своей продукцией выходит на рынок Российской Федерации, 3 -занимают региональный рынок и 8 – локальный рынок.

Характеризуя условия ведения бизнеса 43,7% опрошенных респондентов считают, что работают в условиях умеренной конкуренции, а 25% в условиях высокой и очень высокой конкуренции.

Для повышения конкурентоспособности продукции, работ, услуг, опрошенные предпринимали использовали следующие меры: обучение и переподготовка персонала – 62,5%, новые способы продвижения продукции (маркетинговые стратегии) – 31,25%, приобретение технического оборудования – 56,25%, разработка новых модификаций и форм производимой продукции, расширение ассортимента, развитие и расширение системы представительств, приобретение технологий патентов, лицензий – по 6,25%.

Субъектам предпринимательской деятельности было предложено отметить наиболее существенные административные барьеры, с которыми они сталкивались при осуществлении предпринимательской деятельности или открытия нового бизнеса на рынке. В результате опроса по 50% опрошенных указали высокие налоги и нестабильность российского законодательства как наиболее существенные административные барьеры, 37% считают, что для открытия нового бизнеса административные барьеры отсутствуют.

На вопрос насколько преодолимы административные барьеры для ведения текущей деятельности и открытия нового бизнеса на рынке 37,5% опрошенных ответили, что административные барьеры есть, но они преодолимы без существенных затрат, 50% заявили о существовании непреодолимых административных барьерах.

В текущем году уровень административных барьеров опрошенные респонденты оценили следующим образом: 5 - из 16 считают, что административные барьеры отсутствуют, как и ранее, 6 – затруднились в ответе и 1 - ответил, что бизнесу стало сложнее преодолевать административные барьеры, чем ранее.

**2.4.3. Результаты мониторинга удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ и услуг на рынках муниципального образования и состоянием ценовой конкуренции.**

В рамках проведения ежегодного мониторинга удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ, услуг на товарных рынках городского округа и состоянием ценовой конкуренции проведено анкетирование потребителей товаров, работ услуг.

В опросе приняли участие 78 жителя городского округа Спасск-Дальний, из которых 84,6% - женщины, 15,4% - мужчины, 76,9% - работающие, 73,1% - люди, имеющие высшее образование.

Наиболее удовлетворены жители города количеством организаций, представляющих рынок ритуальных услуг, сферой наружной рекламы, рынок услуг дополнительного образования детей, рынок услуг по перевозке пассажиров автомобильным маршрутам. Неудовлетворенность количеством организаций на рынке медицинских услуг – 38 человек, на рынке по выполнению работ по благоустройству городской среды – 40, на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – 37.

Наибольшая удовлетворенность ценой на рынке ритуальных услуг – 47,4%, на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров – 44,8%, на рынке услуг дополнительного образования детей – 53,8%. Неудовлетворенность ценой на товары и услуги граждане высказали в большей степени на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников жилых помещений в многоквартирной доме – 58,9 %, на рынке медицинских услуг – 69,2%, на рынке строительства объектов капитального строительства и на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам – по 37%.

Удовлетворенность качеством оказываемых услуг наблюдается на рынке оказания услуг по перевозке пассажиров – 48,7%%, на рынке услуг дополнительного образования детей – 57,7%, на рынке ритуальных услуг – 52,5%. Неудовлетворены качеством предоставляемых услуг и товаров на рынке медицинских услуг – 56,4%, на рынке выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – 56,4%, на рынке строительства объектов капитального строительства (за исключением жилищного и дорожного строительства) – 38,5%.

Жителям города было предложено оценить на каких рынках слабо развита конкуренция, что по их мнению негативно отражается на качестве и цене предлагаемых товаров и услуг.

Подведя итог можно сказать, что на территории городского округа в тройку лидеров со слабо развитой конкуренцией входят: рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме – 33%, рынок медицинских услуг – 47%, рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования) – 26%.

Обращались ли Вы в отчетном году в надзорные органы за защитой прав потребителей? Основная часть опрошенных жителей (69%) не обращались в надзорные органы за защитой своих прав и лишь 1,4% в результате обращения удалось отстоять свои права.

По данным территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю в г. Спасск-Дальний за 2021 год поступило 98 обращений, что ниже уровня 2020 года на 17,6% (119 обращений).

По отраслям экономики больше всего поступило обращений в сфере розничной торговли – 20 (уменьшилось по сравнению с 2020 годом на 56,5%) и услуг жилищно-коммунального хозяйства – 53 (увеличилось по сравнению с 2021 годом на 3,9%). Положительная динамика наблюдается в сфере транспортных услуг, где число обращений по сравнению с 2020 годом снизилось на 50%, в сфере услуг бытового обслуживания – на 71,4%, услуг связи – на 50%. В 2021 году обращений в сфере туристических услуг в сфере туристических услуг не поступало. Отрицательным моментом в городе стало увеличение количества обращений в сфере медицинских услуг – на 250%, в сфере общественного питания – на 250%.

Потребителями товаров, работ услуг дана оценка уровня защиты прав потребителей в муниципальном образовании. По результатам анкетирования 62% опрошенных оценили защиту прав потребителей удовлетворительно и хорошо.

**2.4.4. Результаты мониторинга удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ и услуг качеством официальной информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг муниципального образования и деятельности по содействию развитию конкуренции, размещаемой на официальном сайте муниципального образования.**

В результате проведенного мониторинга 53,8% жителей города удовлетворены уровнем доступности и качеством официальной информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг и деятельности по содействию развитию конкуренции, размещаемой на сайте городского округа Спасск-Дальний.

По результатам опроса субъектов предпринимательской деятельности городского округа Спасск-Дальний о полноте размещенной органом государственной власти Приморского края и муниципальными образованиями информации о состоянии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг и деятельности по содействию развитию конкуренции можно сделать вывод: доступностью информации о нормативной базе, связанной с внедрением Стандарта в регионе удовлетворены - 62,5% опрошенных, доступностью информации о перечне товарных рынков для содействия развития конкуренции – 62,5%, предоставлением возможности прохождения электронных анкет, связанных с оценкой удовлетворенности предпринимателей и потребителей состоянием конкурентной среды региона – 68,7%, доступностью информации о проведенных обучающих мероприятиях для органов самоуправления – 56,2%, доступностью информации о проведенных мониторингах в регионе и сформированном ежегодном докладе – 62,5%.

В результате проведенного мониторинга о предпочтении источников информации 68,75% предпочитают пользоваться официальной информацией, размещенной на сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», 43,7% пользуются специальными блоками, порталами и прочими электронными ресурсами. Никто из опрошенными не использует печатные средства информации и радио.

Самый высокий уровень доверия опрошенные выразили к официальной информации, размещенной на сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - 50%, и к официальной информации, размещенной на интернет-портале об инвестиционной деятельности в Приморском крае – 56,2%.

**2.4.5. Результаты мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов.**

Результатом проведения мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Спасск-Дальний, является сформированный соответствующий Реестр.

В данный Реестр включено 42 хозяйствующих субъекта, в котором предприятия и учреждения распределены по всем возможным формам собственности, по рынкам присутствия, также определена занимаемая доля рынка для каждого предприятия и учреждения в натуральном и стоимостном выражении, определен суммарный объем финансирования из бюджетов Приморского края и городского округа Спасск-Дальний. Реестр размещен на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний <http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii>

На территории городского округа Спасск-Дальний находится два действующих муниципальных унитарных предприятия: МУП“Центральная районная аптека № 29» и МУП «Городской рынок» г. Спасска-Дальнего.

Преобразование муниципальных унитарных предприятий городского округа Спасск-Дальний в другие организационно-правовые формы и формы собственности в 2021 году не проводилось.

В целях обеспечения эффективного управления муниципальным сектором экономики городского округа Спасск-Дальний в Администрации городского округа создана комиссия по рассмотрению показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий, утвержден Реестр показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий.

За 2021 год проведено 4 заседания комиссии по рассмотрению показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий.

Муниципальными предприятиями городского округа за 9 месяцев 2021 года реализовано товаров и оказано услуг на сумму 73278 тыс. рублей, что к соответствующему периоду 2020 года составляет 105,7 %.

За анализируемый период финансовый результат от деятельности муниципальных унитарных предприятий городского округа составил 3036 тыс. рублей прибыли. За аналогичный период 2020 года прибыль составляла 2062 тыс. рублей.

Среднесписочная численность работающих на муниципальных предприятиях городского округа составила 65 человек, по сравнению с 9 месяцами 2020 года сократилась на 2 человека.

**2.4.6. Результаты мониторинга удовлетворенности населения и субъектов малого и среднего предпринимательства деятельностью в сфере финансовых услуг, осуществляемой на территории городского округа Спасск-Дальний**

В рамках проведения ежегодного мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках Приморского края министерство экономического развития Приморского края проводит опрос мнения потребителей финансовых услуг на региональных и муниципальных рынках.

Жители городского округа приняли активное участие в анкетировании и ответили на ряд вопросов, посвященных оценке уровня востребованности финансовых услуг, удовлетворенности этими услугами и работой финансовых организаций, предоставляющих услуги. В опросе приняли участие 39 жителя города Спасска-Дальнего - 33 женщины и 6 мужчин. Основной возраст опрошенных – 45-54 года. Из опрошенных жителей – 38 -работающие, 19 - имеют 2 ребенка, 53,8% охарактеризовали свое финансовое положение «нам хватает на еду и на одежду, но для покупки импортного холодильника или стиральной машины-автомат, нам пришлось бы копить или брать в долг/кредит, 2 опрошенных свое материальное положение представили «нам не всегда хватает денег даже на еду».

По представленным данным видно, что основная масса опрошенных не пользовалась указанными финансовыми продуктами и лишь банковский вклад 18 человек либо имеют сейчас, либо пользовались за последние 12 месяцев. Причины такого поведения: недостаточно свободных денег – 16 человек, предлагаемая процентная ставка слишком низкая – 5 человек, не доверие к финансовым организациям – 2 человека.

Из приведенной диаграммы видно, что из предложенных финансовых продуктов востребованы у населения онлайн кредит в банке 4 человека, кредит в банке, не являющийся онлайн-кредитом - 6 человек, использование кредитного лимита по кредитной карте – 6 человек. Население, не пользующееся различными кредитами, объяснили, что не любят кредитов и не хотят жить в долг.

Как же население пользовалось дистанционным доступом к банковским счетам?

В приоритете зарплатные карты. Пользуются в настоящее время 37 человек.

В большей степени население пользуется денежными переводами/платежами через мобильный банк с помощью специализированного мобильного приложения для смартфона или планшета – 74,3%. Причины, по которым население отказывается дистанционным способом управлять счетами – это неуверенность в безопасности интернет-сайтов.

Мониторинг пользования страховыми продуктами показал, что опрошенные редко пользовались добровольным страхованием жизни – 7,7%, добровольным страхованием от несчастных случаев и болезни – 5,1%. Причины, по которым жители не пользуются страховыми продуктами указаны на графике.

8 - из опрошенных не доверяют страховым организациям, 5 – считают стоимость страхового полиса слишком высокой, 9 – не видят смысла в страховании.

Удовлетворенность работой/сервисом следующих финансовых организаций при оформлении и/или использовании финансовых услуг.

Большинство опрошенных не сталкивались с финансовыми организациями, кроме банков, работой которых удовлетворены 32 человека. Доверяют банкам, как финансовой организации – 29 человек.

Можно сделать вывод, что банки – это самые популярные среди населения финансовые организации. Удовлетворенность банковскими продуктами/услугами выглядит следующим образом.

В результате мониторинга удовлетворенности продуктами/услугами финансовых организаций в приоритете у населения переводы и платежи (банки) - 30 человек, расчетные (дебетовые) карты, включая зарплатные – 27 человек.

**2.4.7. Результаты мониторинга доступности для населения и субъектов малого и среднего предпринимательства финансовых услуг, оказываемых на территории муниципального образования.**

Жителям города было предложено оценить доступность каналов обслуживания, пользование которыми не займет много времени на доступ к ним или на ожидание. Для оценки использовалась шкала от 1 до 5, где 1 – практически не доступно, а 5 – легко доступно.

Цветовое решение диаграммы показывает, что основная масса опрашиваемых оценивает доступность каналов финансового обслуживания как 4 или 5. Количество банкоматов и терминалов 16 человек из 39 поставили оценку 3, что говорит о недостаточном количестве данного канала финансового обслуживания.

На вопрос временного доступа к каналам финансовых услуг жители города считают, что в отделениях почтовой связи и, в банкоматах и терминалах требуется минимальное количество времени для получения необходимой услуги.

**2.5. Утверждение перечня товарных рынков.**

Постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 28.11.2019 № 504-па утвержден план мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции, развитию конкурентной среды в городском округе Спасск-Дальний на период 2019-2022 годы, а также определены товарные рынки по содействию развитию конкуренции в городском округе Спасск-Дальний:

- рынок услуг дополнительного образования детей;

- рынок медицинских услуг;

- рынок психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья;

- рынок выполнения работ по благоустройству городской среды;

- рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

- рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок;

- рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства;

- сфера наружной рекламы;

- рынок ритуальных услуг;

- рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования).

Данная информация размещена на официальном сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний в разделе «Экономика», вкладка «Развитие конкуренции» <http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii>

**2.6. Утверждение плана мероприятий («дорожный карты»)**

Постановление Администрации городского округа Спасск-Дальний № 504-па от 28.11.2019 «Об утверждении Плана мероприятий («Дорожной карты») по содействию развитию конкуренции, развитию конкурентной среды в городском округа Спасск-Дальний на период 2019-2022 годы».

http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii/19784-ob-utverzhdenii-plana-meropriyatij-dorozhnoj-karty-po-sodejstviyu-razvitiyu-konkurentsii-razvitiyu-konkurentnoj-sredy-v-gorodskom-okruge-spassk-dalnij-na-period-2019-2022-gody

**2.7. Подготовка ежегодного Доклада, подготовленного в соответствии с положениями Стандарта.**

Доклад о состоянии и развитии конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг городского округа Спасск-Дальний по итогам 2021 года утвержден на заседании рабочей группы по содействию развитию конкуренции и внедрению в городском округе Спасск-Дальний Стандарта развития конкуренции в Приморском крае 31 января 2022 года

Доклад размещен на официальном сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний в разделе «Экономика», подраздел «Развитие конкуренции» <http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii>

**Раздел 3. Сведения об эффекте, достигнутом при внедрении Стандарта**

Реализация мероприятий, направленных на развитие конкуренции, осуществлялась в 2021 году в рамках плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции, развитию конкурентной среды в городском округе Спасск-Дальний на период 2019-2022 годы, утвержденного постановлением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 28 ноября 2019 г. № 504-па.

Выполнение запланированных Дорожной картой мероприятий в целом обеспечено. Отчет о ходе реализации Дорожной карты за 2021 год размещен на сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний по ссылке <http://spasskd.ru/index.php/ekonomikamenu1/razvitie-konkurentsii>.

Наиболее значимые мероприятия, реализованные в 2021 году в части содействия развитию конкуренции в городском округе Спасск-Дальний на товарных рынках, оказавшие положительное влияние на развитие конкуренции:

В целях сокращения сроков предоставления услуг принята дорожная карта «цифровая зрелость ключевых отраслей экономики и социальной сферы», в которую вошли мероприятия по снижению сроков предоставления муниципальных услуг до 2030 года в 3 раза. В 2021 году 28 муниципальных услуг переведено на предоставление в электронном виде через платформу государственных сервисов (ПГС). Электронными формами ПГС предусмотрено сокращение сроков предоставления услуг. Общее сокращение сроков предоставления муниципальных услуг за 2021 год составило 16, 63%, что соответствует плановому показателю.

Расширение конкуренции при закупках товаров, работ, услуг для муниципальных нужд городского округа Спасск-Дальний осуществляется путем исполнения Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 года.

В соответствии с требованиями федерального законодательства ч.1 статьи 30 №44-ФЗ у заказчиков существует обязанность осуществлять закупки товаров, работ, услуг (не менее 15%) у субъектов малого и среднего предпринимательства путем проведения конкурентных процедур закупок: электронных аукционов, конкурсов, запросов предложений, котировок цен.

В 2021 года на постоянной основе объявлялись электронные аукционы, в которых могли принять участие только субъекты малого предпринимательства. Это электронные аукционы на приобретение жилых помещений для детей-сирот и лиц из числа детей-сирот, приобретение жилых помещений для переселения из ветхого и аварийного жилья, электронные аукционы на асфальтирование придомовых территорий многоквартирных дворов, аукционы на выполнение работ, поставку товаров в целях благоустройства общественных территорий для создания комфортной городской среды, осуществление строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по ремонту городских дорог, на устройство спортивной площадки по улице Юбилейная, д.36, устройство пешеходного перехода по улице Советская, оценке технико-экономического состояния инженерных сооружений на территории городского округа Спасск-Дальний, освещение парка микрорайона имени С.Лазо, на выполнение подрядных работ по благоустройству сквера Юбилейный, парка микрорайона им. С.Лазо, привокзальной площади, на поставку модульной стационарной конструкции (сцены) для парка микрорайона имени С.Лазо. Эти меры позволили существенно поддержать малое и среднее предпринимательство.

Отчет об объеме закупок у субъектов малого предпринимательства составляется 1 раз в год в срок до 01 апреля года, следующего за отчетным. По предварительному прогнозу, доля закупок товаров, работ, услуг у субъектов малого и среднего предпринимательства за 12 месяцев 2021 года составила 46,0 % от совокупного годового объема закупок.

Основным конкурентным способом проведения закупок в отчетном периоде оставались аукционы в электронной форме как наиболее распространенный способ конкурентной закупки. За 2021 год было объявлено 370 аукционов в электронной форме, что значительно превышает количество объявленных электронных аукционов за 2020 год. Наибольший удельный вес в объявленных торгах занимают электронные аукционы на приобретение жилых помещений (квартир).

С единственным поставщиком ИК-33 ГУФСИН России были заключены три контракта по п.11 ч.1 ст. 93 Федерального закона № 44-ФЗ: устройство освещения привокзальной площади, изготовление и установка малых архитектурных форм для благоустройства привокзальной площади и благоустройства парка им. С.Лазо. Общая сумма контрактов с ФКУ ИК-33 ГУФСИН России составила 2283191,36 руб.

С единственным поставщиками-субъектами естественных монополий были заключены муниципальные контракты и договоры на оказание услуг связи, энергоснабжения, теплоснабжения и горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, вывоз твердых коммунальных отходов.

Действующее законодательство о контрактной системе позволяет заказчику заключать муниципальные контракты с единственным поставщиком по п.4 ч.1 ст.93 ФЗ № 44-ФЗ с ценой контракта до 600,00 тыс. рублей в пределах 10 % совокупного годового объема закупок. Годовой объем «малых закупок» в 2021 году не превысил размера ограничений, установленных законодательством о контрактной системе.

В 2021 году произошло увеличение числа участников конкурентных процедур (электронных аукционов), в том числе участников из числа субъектов малого и среднего предпринимательства. В отчетном периоде на 3 аукциона в электронной форме поступило по 5 заявок участников, на 6 аукционов по 4 заявки, на 9 аукционов по 3 заявки, на 2 аукциона поступило по 7 заявок При проведении электронного аукциона на осуществление строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по ремонту асфальтобетонного покрытия дорог городского округа аукцион перешел на повышение, в результате чего участник закупки заплатил в бюджет городского округа 282580,00 рублей за право заключения муниципального контракта.

Без ограничения участников в торгах объявлены электронные аукционы на содержание территорий общественных кладбищ, летнее содержание территории городского округа, на ремонт асфальтобетонного покрытия дорог городского округа Спасск-Дальний, содержание безнадзорных животных, открытие кредитной линии для Администрации городского округа, на реконструкцию гидротехнических сооружений Вишневского водохранилища и услуги строительного контроля, освещение улиц городского округа, снос аварийных деревьев на территории городского округа Спасск-Дальний.

Для увеличения количества потенциальных поставщиков в четвертом квартале отчетного года объявлялись электронные аукционы на приобретение жилых помещений для детей - сирот и лиц из числа детей-сирот, приобретение жилых помещений для переселения из ветхого и аварийного жилья без ограничений для участников электронных аукционов.

Общее количество проведенных конкурентных процедур в 2021 году составило 340 единиц. Сумма экономии бюджетных средств всех уровней за 2021 год по результатам торгов составила 26564157,38 рублей, в том числе:

- по приобретению жилых помещений для детей - сирот 363472,73 руб.;

- по приобретению жилых помещений для переселения из аварийного жилья 1298255,91 руб.;

- по подрядным работам, строительному контролю 24902428,71 руб.

Администрация городского округа Спасск-Дальний на протяжении всего 2021 года решала задачи улучшения условий ведения предпринимательской деятельности в городском округе Спасск-Дальний.

В 2021 году оказана финансовая поддержка субъектам МСП на компенсацию фактически понесенных затрат по приобретению основных средств, используемых в ходе предпринимательской деятельности в сумме 500,00 тыс. рублей.

На территории городского округа Спасск-Дальний действует Совет по содействию развития малого и среднего предпринимательства и вопросам контрольно-надзорной деятельности (далее- Совет). Основными задачами Совета являются: поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Спасск-Дальний, изучение, обсуждение и обобщение состояния и проблем предпринимательства, выработка рекомендаций, направленных на содействие его развитию, участие в обсуждении и подготовке предложений по разработке и совершенствованию нормативных правовых актов городского округа Спасск-Дальний, регулирующих деятельность предпринимательства, оказание помощи по взаимодействию предпринимательских структур с органами исполнительной и законодательной власти, контролирующими органами, организациями различных форм собственности, расположенными на территории городского округа Спасск-Дальний, по вопросам их деятельности, организация взаимодействия объединений предпринимателей и субъектов предпринимательской деятельности с органами местного самоуправления по вопросам развития предпринимательства, организационного, правового и информационного сотрудничества, создания благоприятных условий для развития предпринимательства в городе.

За период 2021 года проведено 4 заседания Совета в очном формате. На заседаниях Совета МСП рассмотрено 20 вопросов.

В течение года Администрацией городского округа обеспечивалась обратная связь с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Рассмотрение вопросов и принятие эффективных решений, относящихся к предпринимательской деятельности, предоставляет возможность малому и среднему предпринимательству города принимать активное участие в экономической и социальной жизни городского округа.

На официальном сайте городского округа Спасск-Дальний в 2008 году создан и является актуальным по настоящее время раздел «Малое и среднее предпринимательство».

В 2021 году в рамках реализации муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний на 2020-2023 годы». субъектам МСП и самозанятым гражданам оказывалась имущественная поддержка. В целях оказания имущественной поддержки на территории городского округа Спасск-Дальний субъектам МСП предоставлено:

- 1 субъекту МСП предоставлена муниципальная преференция в виде передачи в аренду муниципального движимого имущества без проведения торгов;

- в текущем году 1 индивидуальный предприниматель, арендуемый нежилое помещение с 2018 года, включенное в Перечень по имущественной поддержке, перешел на специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а арендуемый объект, перешел в разряд предоставленных «самозанятому».

На территории городского округа Спасск-Дальний осуществляется имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в виде передачи муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе на льготных условиях).

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» на территории городского округа Спасск-Дальний утверждены следующие нормативно-правовые акты:

- Положение о порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества городского округа Спасск-Дальний, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», утвержденное решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26.06.2020 № 35-НПА (в редакции решения от 24.12.2021 № 25-НПА);

- Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества городского округа Спасск-Дальний, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26.06.2020 № 36-НПА;

- Перечень муниципального имущества городского округа Спасск-Дальний, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержден решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 30.06.2017 № 66-НПА (в редакции решений от 22.12.2017 № 116-НПА, от 08.11.2018 № 73-НПА, от 01.08.2019 № 24-НПА, от 30.07.2020 № 41-НПА, от 31.03.2021 № 18-НПА, от 31.05.2021 г. № 33-НПА).

В настоящее время в Перечень включен 21 объект недвижимого имущества, в том числе 5 земельных участков. Передано субъектам МСП в аренду 10 объектов недвижимого имущества (здания, помещения).

Расширенная информация по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Спасск-Дальний размещена на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний в разделе «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства»: http://spasskd.ru/index.php/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp.

Муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц, а также переданное в пользование муниципальным учреждениям и предприятиям городского округа ведется в программном комплексе «БАРС».

По состоянию на 01.01.2021 в реестр муниципального имущества включено 5974 объекта.

В рамках развития практики применения механизмов муниципально-частного партнерства, в том числе практики заключения концессионных соглашений Администрацией городского округа Спасск-Дальний разработаны следующие нормативно-правовые акты:

- Положение о муниципально-частном партнерстве на территории городского округа Спасск-Дальний, утверждено постановлением главы городского округа Спасск-Дальний от 21 ноября 2016 года № 16-п;

- Положение о концессионных соглашениях в отношении недвижимого имущества городского округа Спасск-Дальний», утвержденное решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 26 мая 2016 года № 16-НПА;

- постановление Администрации городского округа Спасск-Дальний от 18.07.2016 г. № 369-па «Об уполномоченном органе на рассмотрение предложений о заключении концессионных соглашений с городским округом Спасск-Дальний, поступивших от лиц, выступающих с инициативой заключения таких концессионных соглашений»;

- постановление главы городского округа Спасск-Дальний от 14.05.2019г. № 15-п «Об уполномоченном органе, осуществляющем полномочия в сфере муниципально-частного партнерства на территории городского округа Спасск-Дальний»;

- решение Думы городского округа Спасск-Дальний № 9-НПА от 29.01.2021 г. «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году»;

- постановления Администрации городского округа Спасск-Дальний № 101-па от 16.03.2021 г. «Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в 2021 году планируется соглашений о муниципально-частном партнерстве».

Данные документы размещены на сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний в сети Интернет в разделе «Инвестиции» подраздел «Инвестиционный стандарт».

В 2021 году концессионные соглашения и соглашения о муниципально-частном партнерстве на территории городского округа Спасск-Дальний не заключались.

По итогам 2021 года удалось достичь целевых значений контрольных показателей эффективности, установленных в Дорожной карте по всем рынкам, кроме рынка по благоустройству городской среды. Это обусловлено некорректностью планового показателя по данному рынку, так как много лет в аукционах по благоустройству городской среды участвует МУП «Городской рынок» г. Спасск-Дальний. Опыт прошлых лет показал, что отсутствие в конкурсных процедурах муниципального учреждения приводило к срыву выполнения работ и негативно сказывалось на удовлетворенности горожан.

В целях выявления рисков нарушения антимонопольного законодательства проведен анализ: нарушений антимонопольного законодательства в деятельности Администрации городского округа Спасск-Дальний за предыдущие 3 года; нормативных правовых актов; проектов нормативных правовых актов; практики применения антимонопольного законодательства.

Распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 14 февраля 2020 г. № 72-ра утверждено Положение об организации в Администрации городского округа Спасск-Дальний системы внутреннего обеспечения деятельности в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства (антимонопольного комплаенса).

Распоряжением Администрации городского округа Спасск-Дальний от 24 декабря 2021 года № 436-ра утверждена Карта комплаенс-рисков и план мероприятий («Дорожная карта») по снижению комплаенс-рисков на 2022 год.

Результаты проведенной работы по реализации мер по созданию и организации системы внутреннего обеспечения соответствия требованиям антимонопольного законодательства деятельности Администрации городского округа Спасск-Дальний будут отражены в докладе об антимонопольном комплаенсе за 2021 год и размещены на официальном сайте городского округа Спасск-Дальний по ссылке

<https://spasskd.ru/index.php/antimonopolnyj-komplaens/doklad-ob-antimonopolnom-komplaense>

В 2021 году эффективность функционирования антимонопольного комплекса в Администрации городского округа Спасск-Дальний оценена как высокая (100 баллов).

**Раздел 4. Дополнительные комментарии со стороны муниципального образования Приморского края («обратная связь»)**

Для повышения объективности оценки эффективности работы органов местного самоуправления необходимо организовать сбор данных Федеральной службой государственной статистики для расчета показателей, предусмотренных стандартом развития конкуренции, в разрезе муниципальных образований.

**Раздел 5. Сведения о достижении целевых значений контрольных показателей эффективности, установленных в муниципальной «дорожной карте»**

Сведения о достижении целевых значений контрольных показателей эффективности, установленных в дорожной карте

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование рынка | Наименование показателя | Единицы измерения | Исходное значение показателя в отчетном году | Целевое значение показателя в отчетном году | Фактическое значение показателя в отчетном году | Источник данных для расчета показателя | Методика расчета показателя | Удовлетворенность потребителей качеством товаров, работ и услуг на рынках мо и состоянием ценовой конкуренции, % | Удовлетворенность предпринимателей действиями органов местного самоуправления |
| 1 | Рынок услуг дополнительного образования детей | доля организаций частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования детей в расчёте по численности детей, которым оказаны услуги дополнительного образования организациями частной формы собственности в общей численности детей, которым оказаны услуги дополнительного образования всеми организациями (всех форм собственности | проценты | 4,6 | 5,4 | 5,4 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 57,6% (45 чел.),  Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 53,8% (42 чел.).  Удовлетворенность доступностью услуг – 47,4% (37 чел.) | Кол-во опрошенных 16 субъектов, 1 представитель данного рынка.  Удовлетворенность действиями органов местного самоуправления – 100% |
| 2 | Рынок психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья | доля организаций частной формы собственности в сфере услуг психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья | проценты | 100 | 100 | 100 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 24,4% (19 чел.).  Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 24,4% (19 чел.). Удовлетворенность доступностью услуг – 23,07% (18 чел.) | В анкетировании представители данного рынка не проявили активности |
| 3 | Сфера наружной рекламы | доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы | проценты | 100 | 100 | 100 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 42,3% (33 чел.). Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 52,8% (37 чел.). Удовлетворенность доступностью услуг – 44,8% (35 чел.) | В анкетировании представители данного рынка не проявили активности |
| 4 | Рынок строительства объектов капитального строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства | доля хозяйствующих субъектов частной формы собственности в общем количестве хозяйствующих субъектов в сфере строительства, за исключением жилищного и дорожного строительства | проценты | 100 | 100 | 100 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 25,6% (20 чел.).  Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 21,4% (15 чел.), Удовлетворенность доступностью услуг – 33,3% (26 чел.) | Кол-во опрошенных 16 субъектов, 2 представителя данного рынка.  Удовлетворенность действиями органов местного самоуправления – 100% |
| 5 | Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды | доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по благоустройству городской среды | проценты | 100 | 100 | 82 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 46,1% (36 чел.).  Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 38,5% (30 чел.). Удовлетворенность доступностью услуг – 37,2% (29 чел.) | В анкетировании представители данного рынка не проявили активности |
| 6 | Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | доля организаций частной формы собственности в сфере выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме | проценты | 100 | 100 | 100 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 26,9% (21 чел.). Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 23,1% (18 чел.). Удовлетворенность доступностью услуг – 32,05% (25 чел.) | Удовлетворенность действиями органов местного самоуправления – 0%. Данный рынок представили два субъекта предпринимательской деятельности, один из которых не удовлетворен, один затруднился в ответе. |
| 7 | Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок | доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности | проценты | 100 | 100 | 100 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 48,7% (38 чел.). Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 44,8% (35 чел.). Удовлетворенность доступностью услуг – 47,4% (37 чел.) | Кол-во опрошенных 16 субъектов, 2 представителя данного рынка.  Удовлетворенность действиями органов местного самоуправления – 100% |
| 8 | Рынок дорожной деятельности (за исключением проектирования) | доля организаций частной формы собственности в сфере дорожной деятельности (за исключением проектирования) | проценты | 100 | 100 | 100 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 29,5% (23 чел.).  Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 30,7% (24 чел.) Удовлетворенность доступностью услуг – 26,9% (21 чел.) | В анкетировании представители данного рынка не проявили активности |
| 9 | Рынок ритуальных услуг | доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг | проценты | 83,3 | 83,3 | 83,3 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 52,5% (41 чел.). Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 47,4% (37 чел.), Удовлетворенность доступностью услуг – 53,8% (42 чел.) | В анкетировании представители данного рынка не проявили активности |
| 10 | Рынок медицинских услуг | доля медицинских организаций частной системы здравоохранения, участвующих в реализации территориальных программ обязательного медицинского страхования | проценты | 0 | 0 | 15 |  | В соответствии с Приказом ФАС России от 29.08.2018 № 1232/18 | Кол-во опрошенных – 78 человек.  Удовлетворенность потребителей качеством услуг – 29,5% (23 чел.). Удовлетворенность потребителей уровнем цен – 24,4% (19 чел.). Удовлетворенность доступностью услуг – 29,5% (23 чел.) | Кол-во опрошенных 16 субъектов, 1 представитель данного рынка.  Удовлетворенность действиями органов местного самоуправления – 100%. |

Раздел 6. Сведения о лучших муниципальных практиках содействия развитию конкуренции

6.1 Информация о потенциальных лучших муниципальных практиках по итогам отчетного года

Наименование лучшей практики по содействию развитию конкуренции – «Инвестиционный паспорт городского округа Спасск-Дальний»

*Краткое описание успешной практики*

В целях информационной поддержки потенциальных инвесторов, предприятий и предпринимателей, планирующих реализацию инвестиционных проектов, на территории города разработан Инвестиционный паспорт городского округа Спасск-Дальний.

Инвестиционный паспорт повышает конкурентоспособность и инвестиционную привлекательность городского округа. Главная задача инвестиционного паспорта – максимально эффективно донести до потенциального инвестора всю необходимую информацию о возможностях и потенциале территории.

Условно структуру инвестиционного паспорта можно разделить на пять блоков.

Модуль 1 включает в себя: сведения о географическом положении региона и его природно-климатических условиях; историческую справку; демографическую характеристику.

Описываются основные характеристики территории, выгодное географическое положение и транспортная доступность, наличие природных ресурсов, емкость трудовых ресурсов.

Модуль 2 состоит из информационных блоков: промышленность; предпринимательство; торговля, общественное питание и платные услуги; финансовый потенциал; здравоохранение, образование, культура, физическая культура и спорт.

Представлена информация об общем количестве хозяйствующих субъектах, зарегистрированных на территории городского округа; историческая справка по предприятиям, осуществляющим деятельность к концу 1991 года; об основных предприятиях, действующих на территории городского округа в настоящее время и видах выпускаемой продукции; информация о состоянии и перспективах развития малого и среднего предпринимательства, о мерах, принимаемых для развития МСП городского округа; о доходах и расходах бюджета городского округа; перечень учреждений, которыми представлены сферы здравоохранение и социальное обслуживание населения, образование, культура, физическая культура и спорт.

В модуле 3 отражается состояние инженерной инфраструктуры: жилищно-коммунальное хозяйство; благоустройство, озеленение, вывоз и утилизация мусора и коммунальных отходов; водоснабжение и водоотведение; теплоснабжение; энергоснабжение; транспорт; связь.

Содержится информация о жилищном фонде городского округа; компаниях, управляющих многоквартирными домами, о ресурсоснабжающих организациях и о реализации муниципальных программ «Ремонт муниципального жилого фонда в городском округе Спасск – Дальний», «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда городского округа Спасск-Дальний на 2019-2025 годы». В собственности городского округа Спасск – Дальний находится сооружение - полигон твердых бытовых отходов, который расположен на территории Спасского района. Деятельность по сбору, транспортированию, размещению ТКО осуществляет ООО «Капитал» по договору с КГУП «Приморский экологический оператор». Дано описание о системах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения и энергоснабжения; о реализации муниципальных программ, предусматривающих капитальный ремонт, реконструкцию, содержанию объектов коммунального хозяйства. В этот модуль включена информация о сети автомобильных дорог общего пользования; об организациях, осуществляющих транспортное обслуживание населения по городу и междугородние перевозки, о такси и железнодорожных организациях. В городском округе Спасск - Дальний широко представлены все виды связи, используемые в современном обществе (телефонная, мобильная, почтовая, сеть интернет), что также отражено в инвестиционном паспорте. Кроме того, перечислены периодические печатные издания, компании, оказывающие услуги радиовещания, телевидения IP TV, кабельного телевидения и телевизионный канал.

В модуле 4 представлены финансовые и кредитные организации.

Дана информация о банках и страховых компаниях, действующих в городском округе; перечислены органы с контрольно-разрешительными функциями.

Модуль 5 содержит: нормативно-правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность; преференции, которые будут доступны инвестору, пожелавшему стать резидентом территории; инвестиционные площадки; инвестиционные проекты; институты развития Приморского края.

Наибольшая часть модуля посвящена инвестиционным предложениям, т.е. инвестиционным площадкам с предлагаемым к размещению на их территории объектами. Для каждой из площадок указан ряд параметров.

Общая площадь сформированных участков составляет 218,95 га.

В юго-западной части города расположен земельный участок площадью 50,86 га. Участок находится на расстоянии 200 метров от ближайшей точки подключения к водоснабжению и 300 метров к водоотведению. Через территорию проходит линия воздушных электропередач ВЛ-35 кВ. На территории инвестиционного участка могут размещаться: объекты обеспечение сельскохозяйственного производства, коммунального и бытового обслуживания, делового управления, производственной деятельности и др. На территорию участка заходила железнодорожная ветка, в настоящее время демонтирована.

В юго-восточной части города расположен земельный участок бывшего завода железобетонных изделий площадью 17,89 га. В 750 метрах от участка проходит газопровод. Участок расположен в 500 метрах от ближайшей точки подключения к Вишневскому водоводу, в 250 метрах от ближайшей точки подключения к объектам водоотведения, в 200 метрах от подстанция "Межзаводская" - 35/10 кВ, через территорию проходит линия воздушных электропередач ВЛ-35 кВ протяженностью 860 метров. На территории участка расположены объекты недвижимости, находящиеся в руинированном состоянии, на нем могут размещаться объекты делового управления, производственной деятельности и др. На территорию участка заходила железнодорожная ветка, в настоящее время демонтирована.

Инвестиционная площадка бывшего завода строительных материалов площадью 9,86 га расположена в северной части города. Участок обеспечен всей инфраструктурой, кроме газоснабжения. В непосредственной близости имеется подстанция - 35/10 кВ, через территорию проходят линия воздушных электропередач ВЛ-35 кВ. В непосредственной близости расположено Двуреченское месторождение песков (в настоящее время ведется разработка месторождения ООО «Спасские пески»). На территории участка расположены объекты недвижимости, находящиеся в руинированном состоянии, на нем могут размещаться объекты делового управления, производственной деятельности и др.

Инвестиционный участок «Гринфилд» площадью 43 га, находящийся в восточной части города, свободен от построек и полностью расположен в рекреационный зоне. Земельный участок может быть использован для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан; на нем могут размещаться объекты делового управления.

Через территорию проходит линия воздушных электропередач ВЛ-35 кВ.

Территория площадью 19,74 га, на которой ранее располагалось воинское подразделение пригодна для развития предприятий и организаций делового и коммерческого назначения. Территория расположена в центральной части городского округа Спасск-Дальний, на ней находятся переданные в муниципальную собственность объекты недвижимости. В непосредственной близости расположены детские сады, школа, городской дом офицеров, госпиталь, объекты торговли.

Из земель, находящихся в частной собственности юридических лиц, для развития инвестиционных проектов в промышленных целях, предлагается шесть площадок на территории заводов АО "Спасскцемент" и ОАО "Спасский комбинат асбесто-цементных изделий". Данные участки обеспечены всей необходимой инфраструктурой. На одном из участков развернуто производство ориентировано-стружечных плит ООО «ДНС Лес».

Частная производственная база площадью 0.71 га расположена в центральной части города по адресу: ул. Краснознаменная дом 50/1. База имеет производственные и бытовые здания, оборудована трансформаторной подстанцией с рабочим напряжением 380 вольт, мощностью 430 кВА., водопроводом рабочим диаметром 76 мм, водоотведением, котельной с двумя котлами КЧМ-5, газораспределительной установкой. Рядом с участком проходит железнодорожная ветка. Ранее производственная база использовалась для выпуска жестяно-баночной продукции.

*Ресурсы, привлеченные для ее реализации*

Для реализации практики задействованы штатные сотрудники администрации в том числе:

- Управления экономики и муниципального заказа Администрации городского округа Спасск-Дальний;

- Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний;

- Управления градостроительства Администрации городского округа Спасск-Дальний;

- Управления ЖКХ.

Дополнительное финансирование не предусмотрено.

*Описание результата*

В 2021 году на территории городского округа Спасск-Дальний реализовывались инвестиционные проекты:

- «Создание комплекса перерабатывающих производств в г. Спасске-Дальнем» (ООО «СЛПК-Групп»);

- «Создание Медицинского центра» (ООО «Лекарь»);

- «Создание лесоперерабатывающего и логистического комплекса на территории Приморского края» ООО «ФорестГранд»;

- «Производство железобетонных опор для линий электропередач»   
(ООО «Энергопримснаб»);

- «Приобретение оборудования для производства консервной и кондитерской продукции» (ООО «ДальПищеПром»);

- Организация производства железобетонных свай в г. Спасске-Дальнем   
(ООО «Трилитон»).

Инвестиционный проект «Переработка сои» (ООО Многофункциональное агентство «Успех») находится на прединвестиционном этапе.

На реализацию инвестиционных проектов на территории городского округа Спасск-Дальний за 2021 год направлено 318,9 млн рублей.

Решение проблемы по возрождению промышленности на территории городского округа является первостепенной задачей.

На основании Федерального закона от 13.07.2015г. № 212-ФЗ городской округ Спасск-Дальний вошел в свободный порт Владивосток.

Для более полного и оперативного решения вопросов резидентов и кандидатов в резиденты свободного порта Владивосток налажено взаимодействие с представителями Корпорации развития Дальнего Востока, продолжается работа по информационной поддержке, на информационных ресурсах муниципального образования размещена информации о льготах и преференциях для резидентов свободного порта Владивосток, нормативной документации.

Для резидентов свободного порта Владивосток решением Думы городского округа Спасск-Дальний от 7.06.2016 года № 24-НПА принята льгота по уплате земельного налога в размере 100% в течение первых пяти лет и 60% в течение последующих пяти лет.

На сегодняшний день резидентами свободного порта Владивосток, осуществляющими реализацию инвестиционных проектов на территории города, являются: ООО «Приморский тарный комбинат», ООО «Спасский Лесоперерабатывающий Комплекс Групп», ООО «ФорестГранд», ООО «Многофункциональное агентство «Успех»,   
ООО «Трилитон» и ООО «Дальпищепром».

Инвестиционная политика, проводимая на территории городского округа, продолжает приносить дивиденды в виде поступлений в бюджет городского округа. В бюджет городского округа от резидентов свободного порта Владивосток поступило за 2021 год 32,9 млн руб. или 185,2 % к соответствующему периоду прошлого года.

*Значение количественного (качественного) показателя результата*

Позитивные тенденции развития городского округа:

- доходная часть бюджета городского округа Спасск-Дальний по собственным доходам (налоговые и неналоговые доходы) за 2021 год выполнена к уровню 2020 года на 122,4 %;

- среднемесячная заработная плата за январь-октябрь 2021 года – 42370,7 руб., к соответствующему периоду 2020 года рост составил 6,6 %;

- оборот организаций за 11 месяцев 2021 года возрос на 32,8 %;

- объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по чистым видам экономической деятельности за

11 месяцев 2021 года выше соответствующего периода предыдущего года на 7,6 %;

- оборот розничной торговли за 11 месяцев 2021 г. – рост на 39,9 %;

- оборот общественного питания за 11 месяцев 2021 года возрос на 17,6 %;

- объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» - рост по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в 1,9 раза;

- объем платных услуг населению за январь-ноябрь 2021 года по сравнению с соответствующим периодом прошлого года увеличился на 23,9 %;

- объем поступлений в бюджет городского округа от резидентов свободного порта Владивосток увеличился на 85,2 % к соответствующему периоду прошлого года.