|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **ИНСТРУКЦИЯ**  **Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования** | |
| **Заключение соглашения об установлении сервитута** | |
| **Шаг 1** | **Ознакомление с перечнем документов**, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:  **- на официальном сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний: spasskd.ru** в разделе «Муниципальные услуги»;  **- посредством телефонной связи** но номеру 8 (42352) 2-06-44  - **в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»):**  Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Советская, 64,  справочный телефон: 8(423) 201-01-56 |
| **Шаг 2** | **Сбор пакета документов:**   * заявление; * документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя); * документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя; * схема границ сервитута на кадастровом плане территории (за исключением случая, когда заявление об установлении сервитута предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка); * заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с действующим законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо. |
| **Шаг 3** | **Подача документов и получение услуги:**   * управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний: г. Спасск-Дальний, ул. Борисова, 22; * МФЦ «Мои документы»; * Госуслуги. |
| **Шаг 4** | **Рассмотрение документов.**  Соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) не позднее 30 дней со дня поступления заявления.  Решение об отказе в установлении сервитута принимается и направляется заявителю в срок, не превышающий 30 дней с даты поступления заявления.  В случае необходимости образования земельного участка и постановки его на государственный кадастровый учет заявителю направляется уведомление о возможности заключения соглашения об установлении сервитута в предложенных заявителем границах не позднее 30 дней со дня поступления заявления.  Соглашение об установлении сервитута в отношении земельного участка выдается (направляется) заявителю (представителю заявителя) не позднее 30 дней со дня поступления сведений об осуществлении государственного кадастрового учета частей земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут. |
| **Шаг 5** | **Принятие решения.**  Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний по истечении срока рассмотрения заявление выдает:   * подписанный уполномоченным органом проект соглашения об установлении сервитута; * решение об отказе в установлении сервитута с указанием оснований такого отказа. |