|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **ИНСТРУКЦИЯ**  **Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов** | |
| **Разрешение на использование земель или земельного участка** | |
| **Шаг 1** | **Ознакомление с перечнем документов**, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен предоставить самостоятельно:  **- на официальном сайте Администрации городского округа Спасск-Дальний spasskd.ru** в разделе «Муниципальные услуги»;  - **посредством телефонной связи** но номеру 8 (42352) 2-06-44;  - **в КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои Документы»)**:  Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Советская, 64,  справочный телефон: 8(423) 201-01-56 |
| **Шаг 2** | **Сбор документов:**   * заявление; * документ, удостоверяющий личность заявителя; * документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя; * заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; * схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении ЕГРН); * согласие на обработку персональных данных, указанных в представленной документации, в соответствии с Постановлением Администрации Приморского края от 09.09.2015 № 336-па "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Приморского края"; * пояснительная записка по обоснованию площади земель, земельного участка или его части, включая технические характеристики объектов, указанных в Перечне, требования (отсутствие требований) к их установке (размещению) и охранным зонам объекта в соответствии с Постановлением Администрации Приморского края от 09.09.2015 № 336-па "Об утверждении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Приморского края". |
| **Шаг 3** | **Подача документов и получение услуги:**   * управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний: г. Спасск-Дальний, ул. Борисова, 22; * КГАУ «МФЦ Приморского края» («Мои документы»); * Госуслуги. |
| **Шаг 4** | **Рассмотрение документов.**  Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний рассматривает заявление, поданное с приложением соответствующих документов в полном объеме, в срок не более, чем 25 дней со дня регистрации. |
| **Шаг 5** | **Принятие решения.**  Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа Спасск-Дальний по истечении срока рассмотрения заявление выдает:   * Разрешение на использование земель или земельного участка; * Решение в форме уведомления об отказе в выдаче разрешения на использование земельного участка. |